

Júlia Lucia Cardoso
R. ROGERIO OLINTO FERRAZ

MATRÍCULA - 68.309

DATA:- 15 de julho de 1994

IMÓVEL:- Sala nº 302, do Edifício Porto Seguro, à Av. Barão Homem de Melo, nº 1963, e seu terreno fração ideal de 0,02578 dos lotes 13 e 28, do quarteirão 1-A, da Vila Alpes.- A sala supra matriculada tem direito a vaga de garagem, conforme convenção de condomínio do Edifício, registrada sob nº - 2561, Lº 3 - Registro Auxiliar deste cartório.-

PROPRIETÁRIAS:- CONVISA - CONSTRUTORA VISAR LTDA, com sede à Rua Timbiras, nº 3512, CGC 19.971.514/0001-12 e ACTA LTDA, com sede à Rua José Resende - Costa Pai, 577, em Ouro Branco, CGC 19.177.096/0001-96.-

Reg. ant.:- R-3-Matrículas 24270 e 24271, Lº 2 - Registro Geral deste cartório.- nrp

AV-1- 68.309 -Prot. 164552 -15-07-94.- Certifico que conforme consta da certidão da PBH, datada de 25-02-94, que fica arquivada, que em 21-02-94, foram concedidos o "habite-se" e a baixa de construção, para o imóvel supra matriculado, conforme alvará 609, de 24-03-92, em nome de Convisa - Const. Visar Ltda e outro, alvará 9310569, de 24-03-92.- Dou fé.- vlc.-

Júlia Lucia Cardoso

AV-2- 68.309 -Prot. 164553 -15-07-94.- Certifico que foi apresentada para ser arquivada, a certidão negativa de débito CND do INSS, série E, número - 188685, datada de 11-02-94, em nome de Convisa Construtora Visar Ltda, para o imóvel situado à Av. Barão Homem de Melo, nº 1963.- Dou fé.- vlc.-

Júlia Lucia Cardoso

R-3-68.309 - Prot.177822 :-26-04-96.- Transmitentes:- Convisa - Construtora Visar Ltda., com sede à Rua Timbiras - 3512, nesta Capital e Acta Ltda., com sede à Rua José Resende Costa Pai - nº 577, na cidade de Ouro Branco-MG.- -- Adquirente:- CLOVIS REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS LTDA., com sede na Av. Barão - Homem de Melo - nº 1963, sala 302, Bairro Vila Alpes, nesta Capital, CGC/MF 71.511.505/0001-69.- COMPRA E VENDA:- Público de 02-02-96, Cartório da Comarca de Igarapé-MG, Município de Betim-MG, Lº 117, fls. 64.- Preço:- R\$1.000,00 recebido e quitado.- Dou fé.- VLC.- Emol. R\$161,77 - Art. 40 - R\$32,35 - Lº 1.

Júlia Lucia Cardoso