## REGISTRO GERAL

FL. 153

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

APT.

LIVRO N.º 2 - 0

ANO: 1.976

MATRÍCULA N.º 1530

DATA 27 | 05 | 176

AV-1-1530-. Certifico que o imével objeto desta matricula encontra-se prometido a SEBASTI-ÃO ALVES DE SOUZA NETO, brasileiro, solteiro, motorista, residente em Belo Horizonte, conforme averbação de fls. 128, livro 8-R, do Registro de Iméveis de Betim. Contagem, MG, 27 de maio de 1.976.

R-3- 1.530 - COMPRA E VENDA - Certifico que por escritura pública, Tavrada—
em notas do 10º Oficio de Belo Horizonte, aos 17 de julho de 1985, livro 178
fls. 38; SEBASTIÃO ALVES DE SOUZA NETO, motorista, casado e sua mulher, MA-RIA DA CONCEIÇÃO NETO ALVES, do lar, CPF nº 177.369.006, brasileiros, residentes em Belo Horizonte; venderam o imóvel objeto desta matricula a JOSÉ GE\*
RALDO DE GODOI, brasileiro, casado, comerciante, CPF nº 127.675.066-87, CI M
350.445-MG, residente em Belo Horizonte; pelo preço de Cr\$ 15.000.000 (quinze milhões de cruzeiros), tendo sido pago o ITBI sobre Cr\$20.000.000. (EM:CR\$
CR\$100.263-art.40-CR\$20.053-livro 01-fls.26).Contagem-MG, 28 de agôsto de -4985.

AV-4- 1.530 - HABITE-SE - Certifico que foi apresentada para averbação a Certidão de Habite-se de nº 008/88, expedida aos 18/01/88, processo de numero.—
14732/87, referente ao lote de nº 11, da quadra nº 64, Rua Ebano, s/nº do = 14732/87, referente ao lote de nº 11, da quadra nº 64, Rua Ebano, s/nº do = 14732/87, referente ao lote de nº 11, da quadra nº 64, Rua Ebano, s/nº do = construção nº 940/85 de 13/09/85. Firma reconhecida. Foi apresentada tambem a CND/1APAS de nº 011018, série "B", PCND nº 411.039.02/417/88, válida por = seis meses, expedida aos 23 de novembro de 1.988. Finalidade: Imovel construido a Rua Ebano, s/nº, lote nº 11, quadra nº 64, Bairro Jardim Laguna 3º seção, área construida de 144,90m². Ficam arquivadas. (EM.Cz\$5119,00, Art.40....

AV-5-1.530 - DESCRIÇÃO DO IMOVEL - Certifico que por escritura pública, laABBADA em notas do 1º Oficio desta Comarca, aos 16 de setembro de 1.988, liCEDO 184, fls. 082, o imovel desta matricula passa ter a seguinte descrição:
Tête nº 11 (onze), da quadra nº 04 (sessenta e quatro), do bairro Jardim LaGena 3º seção, neste municipio, com área de 360m2, mais ou menos, demais limites e confrontações de acordo com a planta respectiva, e bem assim da ben
feitoria nele edificada, com todas as suas instalações e pertences e acesso
rios, sito à Rua Ebano, nº 561, com área construida de 144,90m2. Contagem-M6,
-25 de novembro de 1.988.

R-6- 1.530 - COMPRA E VENDA - Certifico que por escritura pública, lavrada - notas do 1º Oficio desta Comarca, aos 16 de setembro de 1.988, livro 184, fls 082, JOSE GERALDO DE GODDI e sua mulher SANDRA DE OLIVEIRA GODDI, comerciante e do lar, brasileiros, casados, CIC.127.675.066-87, residentes em Belo Horizonte-MG., venderam o imovel objeto desta matricula a ELIZIARIO PIRES MA-

/// SEGUE NO VERSO ////

REGISTRO GERAL

FL. 153

VERSO

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO N.º 2

MATRÍCULA N.º..

1.530

CONTINUAÇÃO

RINHO, brasileiro, casado, comerciante, CIC.141.088.796-00, residente e domiciliado à Rua Ebano, 561, Bairro Jardim Laguna, neste Municipio, pelo preço de Cz\$500.000,00 (quinhentos mil cruzados), tendo sido pago o ITBI sobre Cz\$\$1.404.000,00 (EM.Cz\$10238,80, Art.40.Cz\$2047,76). Contagem-MG, 25 de novem-bro de 1.988.

R-7-1.530- (Prenotação n. 260.072) - PENHORA - Certifico que, cumprindo mandado do MM. Juiz de Direito da 2ª Vara da Fazenda Municipal desta Comarca, de 09 de agosto de 2005, extraído dos autos nº 079.02.031525-9 - Ação de Execução que MUNICÍPIO DE CONTAGEM move contra ELIZIARIO PIRES MARINHO, é registrada a PENHORA do imóvel desta matrícula. Fica arquivado o mandado. Contagem-MG, 22 de agosto de 2005.

AV-8-1530 - (Prenotação n. 363038) - CANCELAMENTO DE PENHORA - Certifico que fica cancelada a penhora registrada sob o nº R-7, desta matrícula, conforme mandado do MM. Juiz de Direito da 2ª Vara da Fazenda Municipal desta Comarca, aos 09 de março de 2012, extraído dos autos nº 079.02.031.525-9. Fica arquivado. Contagem-MG, 23 de março de 2012.

Rearo & Son Mues Vesc but

AV-9-1530 - (Prenotação n. 486835 - Data: 14/10/2019) - INDISPONIBILIDADE - ELIZIÁRIO PIRES MARIN-HO, CPF nº 141.088.796-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201910.1115.00960845-IA-940, importado em 11 de outubro de 2019, por determinação da  $2^a$  Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00110442420175030030. (Emol.: R\$0,00, T x. Fisc.: R\$0,00, T otal: R\$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: DDM/61907. Código de Şegurança: 6025-0124-7173-4383). Contagem-MG, 17 de outubro de 2019.

AV-10-1530 - (Prenotação n. 493549 - Data: 19/03/2020) - INDISPONIBILIDADE - ELIZIÁRIO PIRES. MARINHO, CPF.nº 141.088.796-00 - Indisponível pelo - protocolo - CNIB-- nº 202003.1610.01095613-IA-040, importado em 16 de março de 2020, por determinação da 3º Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00110615720175030031. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: DPY/79619. Código de Segurança: 5695-6465-5025-0540). Contagem.MG, 07 de abril de 2020.

apandi Ex. Chul

AV-11-1530 - (Prenotação n. 498834 - Data: 27/08/2020) - INDISPONIBILIDADE - Certifico que, conforme mandado do MM. Juiz da 5ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, de 18 de agosto de 2020, passado nos autos nº 0010575-58.2020.5.03.0131 (Carta Precatória), fica anotado o impedimento judicial de transferência do imóvel desta matrícula, até ordem em contrário do Juízo. Fica arquivado. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: DZF/43108. Código de Segurança: 1590-3544-7120-4117). Contagem-MG, 01 de setembro de 2020.

grandi Ex. (Ju)