

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ESMERALDAS - MINAS GERAIS
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

FICHA Nº 01.

MATRÍCULA Nº 26.752. DATA: 03/11/1.999. IMÓVEL: Lote nº 54 (cinquenta e quatro), da quadra nº 16 (dezesesseis), do BAIRRO RECREIO DOS BANDEIRANTES, município de Esmeraldas, com a área de 550,00m², limites e confrontações de acordo com a planta respectiva aprovada. PROPRIETÁRIAS: N.M. Barbosa - Corretagens Imobiliárias Ltda., CGC. 19.815.141/0001-90, e Planeja Lançamentos Imobiliários Ltda., CGC. 17.325.028/0001-00, ambas com sede em Belo Horizonte. REGISTRO ANTERIOR: R-3-836, matrícula 836, do livro 2 - Registro Geral, desta Serventia.

Mesquita do Sane - Oficial Substituta

R-1-26.752. PROTOCOLO 30.172, fls.139v, do livro 1-A. 03/11/1.999. TRANSMITENTES: N.M. Barbosa Corretagens Imobiliárias Ltda., CGC. 19.815.141/0001-90, com sede à Rua Carijós, 244, conj. 710/718, e Planeja Lançamentos Imobiliários Ltda., CGC. 17.325.028/0001-00, com sede à Rua Curitiba, 815, conj. 602, ambas em Belo Horizonte representadas por Newton Marques Barbosa. ADQUIRENTE: Carlos Pereira Barbosa, brasileiro, casado, comerciante, CPF. 099.699.856/04, residente à Rua 03, s/nº, Bairro São Sebastião, Contagem-MG. VENDA E COMPRA - Escritura Pública, lavrada no Serviço do Registro Civil e Notas do Distrito de Melo Viana, Comarca de Esmeraldas, em 25 de setembro de 1.987, Lvº 04, fls. 83. VALOR: CZ\$7.200,00 (sete mil e duzentos cruzados) pagos e quitados, referente a 04 lotes. Dispensada CND/IAPAS. Demais condições constantes da escritura. Dou fé.

Mesquita do Sane - Oficial Substituta

AV-2-26.752. PROTOCOLO 53.154, fls.129, do livro 1-C. 05/04/2.011. Certifico que me foi apresentada a Escritura Pública de Re-Ratificação, lavrada no Serviço do Registro Civil e Notas do Distrito de Melo Viana, Comarca de Esmeraldas, em 04 de fevereiro de 2011, LVº D-26, fls.173, dela constando que o estado civil do proprietário Carlos Pereira Barbosa é **SOLTEIRO**, e não como constou no R-1 acima. Dou fé.

Alexander A. Resende Serpa

Alexander A. Resende Serpa
Escrivente Autorizado
Registro de Imóveis de Esmeraldas-MG

~~R-3-26.752. PROTOCOLO 53.871, fls.169, do livro 1-C. 02/06/2.011. TRANSMITENTE: Carlos Pereira Barbosa, brasileiro, solteiro, comerciante, CIMG-7.678.633-SSP/MG, CPF.099.699.856-04, residente e domiciliado na Rua Agopiara 168, Bairro São Sebastião, Belo Horizonte-MG. ADQUIRENTE: 1) Andréia Carla Rodrigues, CIM-7.503.868-SSP/MG, CPF.033.812.536-11, residente na Av. Novara 1415, Bairro Bandeirantes, Belo Horizonte-MG, e 2) Wendel Carlos Rodrigues, CIMG-8.612.129-SSP/MG, CPF.051.262.536/03, residente na Rua Mantiqueira nº 1567/301, Bairro Novo Riacho, Contagem-MG, ambos brasileiros,~~

Continua no verso ...

Solicitado por: 01329381629 - Data da Solicitação: 06/05/2022 12:29

Continuação ...

solteiros, comerciantes. COMPRA E VENDA - Escritura Pública, lavrada no Tabelionato do 2º Ofício de Notas de Belo Horizonte, em 17 de maio de 2.011, LVº 1743-N, fls. 75/76. VALOR: R\$48.000,00 (quarenta e oito mil reais), pagos e quitados, referente a 02 lotes. Demais condições constantes da escritura. Dou fé.

Renata de Oliveira Torres Rubinstein

Continua na ficha 02

Solicitado por: 01329381629 - Data da Solicitação: 06/05/2022 12:29

