

| | | | |
|------------|--|------------------------|---|
| MATRÍCULA | IMÓVEL | | REGISTRO ANTERIOR |
| 86353 | ZONA/ BAIRRO: LETÍCIA - ex. Jardim Estrela | QUADRA 71 ex-08 | Matrículas: 9.055, e 12.841, am- bas d/Car - tório. |
| DATA | LOTE: 02-A | SEÇÃO: | |
| 23/04/2002 | RUA : | Nº : | |
| | CONDOMÍNIO : | SALA : | |
| | APTº : | LOJA : | |
| | ÁREA DO LOTE: 384,00m² | FRAÇÃO IDEAL : | |

CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES

Lote com a forma retangular, com 12,00m em segmento retilíneo de frente para a Rua Geraldo Pongellupe; 32,00m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 01-B; 32,00m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confron-

PROPRIETÁRIO

Adquirentes: GERALDO BENEDITO DA SILVA, e s/esposa MARIA DO CARMO RODRIGUES SILVA, qualificados no R-1.

TRANSPORTE DA MATRÍCULA

continuação de características e confrontações: tando-se com o lote 03; e 12,00m em segmento retilíneo de divisa de fundos confrontando-se com terreno indiviso.

| CÓD. | ATO Nº | REGISTROS E AVERBAÇÕES |
|------|--------|--|
| R | 1 | DIVISÃO AMIGAVEL- Transmitentes: 1)GERALDO BENEDITO DA SILVA, brasileiro, CIM-503.200/SSP-MG, CPF 075.782.106-53, motorista aposentado, casado, e s/esposa MARIA DO CARMO RODRIGUES SILVA, brasileira, CIM-4.473.071/SSP-MG, CPF em comum com o marido, do lar, residentes e domiciliados n/Capital; e 2)CLAUDIO LUIZ REIS PEIXOTO, brasileiro, CIM-2.966.277/SSP-MG, CPF 475.661.676-34, representante comercial, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com ANA MARIA MARQUES PEIXOTO, residente e domiciliado n/Capital. Valor: R\$900,00. Título: Esc.Púb. de 12-ABR-2002, do Cartório do 2º Ofício de Notas de Ribeirão das Neves-MG (LQ 13-N, fls.108). Dou 6º. B.Hze, 23/04/2002. O Oficial <i>De prono</i> NE-155180 Prot-153835 AM/QLB SELO Nº: ABD47987 |
| AV | 2 | ORIGEM DO LOTE: Cfe. Requerimento de 06-03-2002, planta CP-031-021-F, e certidão da PBH de Vide verso . . . <i>Q</i> |

07-JAN-2002, tudo arquivado, de acordo com a planta citada, aprovada em 17-12-2001, o lote constante desta matrícula originou-se de modificação de parcelamento dos lotes 01 e 02, da quadra 71, do Bairro Leticia, que por sua vez, correspondem, respectivamente, aos lotes 01 e 02, da quadra 08, da planta particular não aprovada do Bairro Jardim Estrela, em Venda Nova, denominação esta mudada para a atual pelo Decreto nº 6.834 de 16-05-1991; sendo que o parcelamento em tela se refere às matrículas 9055 e 12.841 deste Cartório, considerando-se o total parcelado com área de 976,00m². Dou fé. B.Hte, 23/04/2002. O Oficial,
NE-155180 Prot-153835 AM/GLB Rev-MER *Diprônio*
SELO Nº: ABD47988