

## REGISTRO DE IMÓVEIS

## REGISTRO GERAL

Livro n.º 2

ANO: 1987.-

MATRÍCULA N.º 36236.- *Dama Lemos Oliveira* Data: 23-10-1987.

Imóvel: Lote nº 5, da quadra nº 13, do Bairro dos Milionários, com a área, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva.- Proprietário: SALVADOR CARVALHO SILVA, português, e sua mulher D. ODETE DE LIMA CARVALHO, brasileira, casados, proprietários, residentes nesta Capital. - Registro anterior nº 35.257, no livro nº 3-AN, fls. 27, do 1º Ofício.-

\* \* \* \* \*

\* R-1-36236. - Protocolo nº 71201. - Em 23-10-1987.- Transmitedente: SALVADOR CARVALHO SILVA e sua mulher D. ODETE DE LIMA CARVALHO. - Adquirente: CLAUDIONOR MARQUES MACHADO, brasileiro, casado, comerciante, residente nesta Capital, CPF 152579086-20.- COMPRA E VENDA:- Escritura pública de 29-8-1979, 8º Tabelião, livro nº 129-B, fls. 176 e verso. Preço: CZ\$ 0,25, quitados. O imposto sobre transmissão de bens imóveis incidu em CZ\$ 100,00. Dou fê.- Emol.: CZ\$ 367,56. Art. 40: CZ\$ 73,51. L.C. nº 1, fls. 51.- *Dama Lemos Oliveira*

\* \* \* \* \*

\* R-2-36236.- Protocolo nº 75105. - Em 14-6-1988.- Transmitedente: CLAUDIONOR MARQUES MACHADO, casado, comerciante, identidade M-2.907.652-SSP-MG, e sua mulher D. DIRCE CECILIA PIMENTA MACHADO, identidade M-944.520, brasileiros, casados, residentes nesta Capital, CPF 152579086-20.- Adquirente: VICENTE JOSE BARBOSA, brasileiro, casado, lavrador, residente e domiciliado no município de Divinópolis, Roseira, identidade M-1.677.081, CPF 312613456-49.- COMPRA E VENDA.- Escritura pública de 30-11-1987, 8º Tabelião, livro nº 235, fls. 93.- Preço: Cz\$ 300.000,00, quitados. O imposto sobre transmissão de bens imóveis incidu em Cz\$ 367.000,00. Dou fê.- Emol.: Cz\$ 2.037,22, Art. 40: Cz\$ 407,44. L.C. nº 1, fls. 59.- *Dama Lemos Oliveira*

\* \* \* \* \*

\* R-3-36236.- Protocolo nº 79560.- Em 4-4-1989.- Transmitedente: VICENTE JOSÉ BARBOSA, casado, lavrador, identidade M-1.677.081-MG, e sua mulher D. APARECIDA MARIA CAMARGOS BARBOSA, do lar, brasileiros, residentes nesta Capital, CIC 312613456-49.- Adquirente: RAIMUNDO ANTONIO PIMENTA, brasileiro, casado, comerciante, residente nesta Capital, identidade M-670.860-MG, CIC 091410146-34.- COMPRA E VENDA.- Escritura pública de 24-2-1989, 8º Tabelião, livro nº 237-A, fls. 190.- Preço: NCz\$ 2.000,00, quitados. O imposto sobre transmissão de bens imóveis incidu em NCz\$ 2.000,00.- Dou fê.- Emol: NCz\$ 15,93.- Art. 40: NCz\$ 3,18.- L.C. nº 1, fls. 69.- *Dama Lemos Oliveira*

\* \* \* \* \*

(Continua no verso).

- \* R-4-36236.- Protocolo nº 82142.- Em 3-10-1989.- Transmitedores: RAIMUNDO ANTÔNIO PIMENTA, CIC 091410146-34, e sua mulher D. MARIA GERALDA PIMENTA, CIC 666253866-34, brasileiros, casados entre si, do comércio, residentes nesta Capital.- Adquirente: EDSON MARIANO DA SILVA, brasileiro, solteiro, autônomo, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Conde Pereira Carneiro, 162, Bairro das Industrias, CPF 659735346-34.- COMPRA E VENDA.- Escritura pública de 27-9-1989, Cartório do Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do distrito de Duval de Barros, município de Ibititê, comarca de Betim, neste Estado, livro nº 13-A, fls. 33 e verso.- Preço: NCz\$ 5.000,00, quitados. O imposto sobre transmissão de bens imóveis incidiu em NCz\$ 59.388,28.- Dou fé.- Emol: NCz\$ 103,13.- Art. 40:NCz\$ 20,63.- L.C. nº 1, fls. 75.-  
*Nome completo* \* \* \* \* \*
- \* AV-5-36236.- Protocolo nº 99422.- Em 22-7-1993.- Conforme fotocópia autenticada por Tabelião de certidão datada de 20-1-1990, do Cartório do Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do distrito de Parque Industrial, município e comarca de Contagem, neste Estado, extraída do livro nº 82-B, fls. 174, termo nº 14.349; a qual fica arquivada neste Cartório, foi celebrado no dia 20-1-1990, sob o regime de comunhão parcial de bens, o casamento de EDSON MARIANO DA SILVA com MARIA DE FÁTIMA OLIVEIRA, a qual passou a assinar-se MARIA DE FÁTIMA OLIVEIRA DA SILVA: Dou fé.- Emol: Cr\$ 982.565,00.- Art.40:Cr\$ 196.513,00.- L.C. nº 1, fls. 120.-  
*Nome completo* 1  
\*\*\*\*\*
- \* R-6-36236.- Protocolo nº 100215.- Em 22-9-1993.- Transmitedores: EDSON MARIANO DA SILVA, autônomo, identidade M-3070.798-SSPMG, CPF 659735346-34, e sua mulher D. MARIA DE FÁTIMA OLIVEIRA DA SILVA, do lar, brasileiros, casados entre si, residentes nesta Capital, na Rua João Alexandre Pires, nº 277, Bairro Milionários.- Adquirente: LIBÉRIO MILLO CAMPOS, brasileiro, casado sob o regime de comunhão de bens (com Marlene Pereira da Silva Millo), comerciante, residente em Ibititê, neste Estado, na Rua Tapajós, nº 85, Bairro Lago Azul, identidade M-10.345-SSPMG, CPF 514279828-72.- COMPRA E VENDA.- Escritura pública de 8-9-1993, 2ª Tabelião da comarca de Ibititê, neste Estado, livro nº 8-N, fls. 144.- Preço: CR\$ 200.000,00, quitados. O ITBI foi pago sobre a avaliação de CR\$ 671.178,91.- Dou fé.- Emol: CR\$ 7.889,94.- Art.40:CR\$ 1.577,99.- L.C. nº 1, fls. 122.-  
*Nome completo* \*\*\*\*\*
- \* R-7-36236.- Protocolo nº 103146.- Em 8-6-1994.- Transmitedores: LIBÉRIO MILLO CAMPOS, comerciante, identidade M-10.345-MG, e sua mulher D. MARLENE PEREIRA DA SILVA MILLO, do lar, identidade M-1.360.433-MG, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados no município de Ibititê, neste Estado, na Rua Tapajós, nº 85, Bairro Lago Azul, CPF . . . 514.279.828-72.- Adquirente: NAZARENO FLÁVIO DE SOUZA, brasileiro, divorciado, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua João Alexandre Pires, 277, Bairro Milionários, identidade M-437.149-SSPMG, CPF 319.682.526-49.- COMPRA E VENDA.-

# REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro nº 2

ANO: 1994.-

MATRÍCULA Nº 36236.-

*Justo de Freitas*

Data: 8-6-1994.-

Escritura pública de 11-3-1994, lavrada em notas da Tabeliã Maria Aparecida de Assis Freitas, comarca de Ibititê, neste Estado, livro nº 119-E, fls. 61.- Preço: CR\$ 500.000,00, quitados. O ITBI foi pago sobre o valor de CR\$ 5.251.810,60. Dou fé.- Emol: CR\$ 153.368,87.- Art.40:CR\$ 30.673,77.- L.C. nº 1, fls. 131.-

*Justo de Freitas*

+++++

**R-8-36236.-** Protocolo nº 206042.- Em 17-07-2009.- **Transmitente:** NAZARENO FLÁVIO DE SOUZA, brasileiro, divorciado, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua João Alexandre Pires, nº 277, Bairro Milionários, identidade M-437.149-SSPMG, CPF 319.682.526-49.- **Adquirente:** GECKSON ARTUR FERREIRA, brasileiro, solteiro, maior, operador de transportes, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Radialista José Farrapo, nº 26, Bairro Céu Azul, identidade MG-10.397.953-SSPMG, CPF 040.850.396-36.- **COMPRA E VENDA.-** Escritura pública de 22-04-2009, lavrada pelo Serviço Notarial do distrito do Barreiro, desta Comarca de Belo Horizonte, livro nº 014-N, fls. 130.- Preço: R\$ 23.739,00, quitados. O ITBI foi pago sobre a avaliação de R\$ 64.666,35. Dou fé. Emol: R\$ 590,24.- T.F.J.: R\$ 227,44.-

*Muzica*

+++++

**R-9-36236.-** Protocolo nº 269154.- Em 15-03-2016.- **Autor:** JAIR ALVES, CPF 013.363.986-04.- **Réus:** WELLINGTON FLÁVIO DE SOUZA, CPF 988.031.236-87 e GECKSON ARTUR FERREIRA, CPF 040.850.396-36.- **PENHORA.-** Solicitação datada de 02-03-2016, e Termo de Penhora datado de 02-03-2016, extraídos do processo nº 0024.10.183.946-2, oriundos da Secretaria do Juízo da 30ª Vara Cível de Belo Horizonte-MG.- Valor atualizado da dívida apresentado em 10-10-2015, é de R\$ 268.853,65.- Depositário: GECKSON ARTUR FERREIRA.- Dou fé.- Emol: R\$ 67,06.- T.F.J.: R\$ 17,85.- Total: R\$ 84,91.- Belo Horizonte, 23 de março de 2016.-

*Muzica*

+++++