

MATRÍCULA	LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS 5.º OFÍCIO BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS FOLHA N.º 1	REGISTRO ANTERIOR
104125		Reg. 17504, L.º 3-0, do 3.º Ofício desta Capital.
DATA		
25/05/2011		

IMÓVEL constituído pelo lote 007, do quarteirão 095, da Sexta Seção Suburbana, nesta Capital, com área de 442,00m², limites e confrontações da planta respectiva. PROPRIETARIO: CLOVIS RODICCHI, brasileiro, casado, do comércio, residente nesta Capital, à Rua Itajubá, n.º 437. Dou fé. O Oficial. drm/ncm.

AV.1-104125 (ORIGEM) PROT.159179 de 31/08/2010
 DATA:25/05/2011. Certifico face certidão expedida em 01/03/2011 pela PMBH, conforme planta CP 026-276-E, aprovada em 24/04/1947, que o lote 007 do quarteirão 095 da Sexta Seção Suburbana originou-se de modificação de subdivisão dos lotes 5, 6 e 7 do quarteirão 095 da Sexta Seção Suburbana de propriedade de Domingos Barbini. O lote em questão apresenta a forma irregular, com 12,00m em segmento retilíneo de frente para a Rua Arariba; 11,00m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 006; 5,00m em segmento retilíneo de divisa de fundos confrontando-se com o lote 017; 3,00m em segmento retilíneo de divisa de fundos confrontando-se com o lote 016; 41,00m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 008; 10,00m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 003; 10,00m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 004; 11,85m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 005; todos do quarteirão 095 da Sexta Seção Suburbana; e a área de 442,00m². Documento arquivado. Dou fé. O Oficial. drm/ncm

AV.2-104125 (RETIFICACAO DE NOME) PROT.159179 de 31/08/2010
 DATA:25/05/2011. Certifico de conformidade com Mandado de Averbação expedido em 25/01/2011 pelo Juízo e Secretaria da Vara de Registros Públicos desta Comarca, assinado pela Escrivã, em substituição Ana Claudia Rodrigues de Vasconcellos Fortes, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Fernando Humberto dos Santos, Provimento n.º 161, art. 142, IV, de 01/09/2006 da CGJ, processo 02410.256433-3, sentença de 10/12/2010, já transitada em julgado, que o nome correto do proprietário do imóvel objeto desta matrícula é CLÓVIS
 Continua no Verso...


Solicitado por: 06610758697 - Data da Solicitação: 02/03/2021 12:44


SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS


CONTINUAÇÃO.


MATRICULA Nº 104125

FOLHA Nº 1

RADICCHI. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,  drm/ncm

AV.3-104125 (INCLUSÃO DE CI E CPF) PROT.159179 de 31/08/2010
 DATA:25/05/2011. Certifico que CLOVIS RADICCHI possui a CIM-407.236 SSP/MG e o CPF-010.933.806-59, conforme fotocópia autenticada da CI do mesmo arquivada neste Serviço. Dou fé. O Oficial,  drm/ncm

AV.4-104125 (CERTIDÃO DE CASAMENTO) PROT.159179 de 31/08/2010
 DATA:25/05/2011. Certifico que CLOVIS RADICCHI e NICRA BARBINI casaram-se em 30/01/1945 sob o regime de comunhão de bens, conforme certidão expedida em 30/03/2011 pelo Serviço Registral Civil do 1º Subdistrito de B.Hte., matrícula 033118.01.55.1945.2.00059.150.0003110-78, passando a mulher a assinar NICRA BARBINI RADICCHI. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,  drm/ncm

AV.5-104125 (OBITO) PROT.159179 de 31/08/2010
 DATA:25/05/2011. Certifico de conformidade com certidão expedida em 28/03/2011 pelo Serviço Registral Civil do 2º Subdistrito de B.Hte., matrícula 058040.01.55.2007.4.00269.14 2.0108274-01, que no dia 05/09/2007 faleceu CLOVIS RADICCHI. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,  drm/ncm

R.6-104125 (PARTILHA) PROT.159179 de 31/08/2010
 DATA:25/05/2011. Certifico ESPÓLIO DE CLOVIS RADICCHI, do qual foi inventariante a meeira Nicra Barbini Radicchi, adiante qualificada. MEEIRA: NICRA BARBINI RADICCHI, brasileira, viúva, do lar, CIM-407.237 SSP/MG, CPF-910.468.586-53, residente nesta Capital, à Rua Araribá, nº 546, Bairro Concórdia. HERDEIROS: Na qualidade de filhos do pré-morto Carlos Magno Radicchi: FREDERICO RADICCHI, brasileiro, solteiro, CIM-4.309.151 SSP/MG, CPF-801.351.886-87, residente nesta Capital, à Rua Indiana, nº 579, ap. 301, Bairro Santa Amélia; CARLA RADICCHI, brasileira, divorciada, CIM-5.457.768 SSP/MG, CPF-848.670.006-04, residente à Rua Iara, nº 123, ap. 111m, bl. HP, São Paulo/SP. RONALDO RADICCHI, brasileiro, CI-10238833065-9 MARINHA DO BRASIL, CPF-133.972.146-53, casado sob o regime de comunhão parcial de bens com Karla Aparecida de Deus Radicchi, brasileira, CIMG-6.064.115 SSP/MG, CPF-884.068.736-04, residentes nesta

Continua na folha 2


Solicitado por: 06610758697 - Data da Solicitação: 02/03/2021 12:44


SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 104125

FOLHA Nº 2

Capital, à Rua Iracir Pereira Lima, nº 602, ap. 103, Bairro Silveira; CLÁUDIO RADICCHI, brasileiro, CI-12.066/D CREA/MG, CPF-140.631.826-49, casado sob o regime de comunhão de bens com Gladys de Alkmim Radicchi, brasileira, CIM-1182729 SSP/MG, CPF-195.594.106-87, residente nesta Capital, à Rua São Luiz, nº 740, Bairro Sagrada Família; ANTÔNIO CÉSAR RADICCHI, brasileiro, separado, CIM-1.529.267 SSP/MG, residente nesta Capital, à Rua Itajubá, nº 1945, ap. 901; REGINA RADICCHI, brasileira, divorciada, CIMG-562.323 SSP/MG, CPF-257.418.106-91, residente nesta Capital, à Rua Vânia Carvalho Silveira, nº 75, ap. 301, Bairro Silveira; CLÓVIS RADICCHI FILHO, brasileiro, divorciado, CIMG-706.177 SSP/MG, CPF-456.456.206-15, residente nesta Capital, à Rua Itajubá, nº 437, ap. 03B; e CAIO CÉSAR RADICCHI, brasileiro, CI-10.163-6ª C.R.ADMINISTRAÇÃO, CPF-417.679.426-72, casado com Marlene de Castro Radicchi, sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes Capital. TÍTULO: Formal de Partilha expedido em 16/08/2010 pelo Juízo e Secretaria da 1ª Vara de Sucessões e Ausência desta Comarca, assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Rodrigo Moraes Lamounier Farreiras, processo 024.07.693.246-6, sentença de 08/01/2009, já transitada em julgado. AVALIAÇÃO: R\$172.537,00, conforme Guia de IPTU/2011. PARTILHA: Coube a meira de sua meação no imóvel objeto desta matrícula 7/14, a cada um dos herdeiros: Frederico Radicchi e Carla Radicchi em pagamento de suas respectivas legítimas, 50% de 1/14 do imóvel objeto desta matrícula; e a cada um dos herdeiros: Ronaldo Radicchi, Cláudio Radicchi, Antônio César Radicchi, Regina Radicchi, Clóvis Radicchi Filho e Caio César Radicchi, em pagamento de suas respectivas legítimas, 1/14 do mesmo imóvel. Dou fé. O Oficial,  drm/ncm

AV.7-104125 (QUITACAO MUNICIPAL) PROT.159179 de 31/08/2010
 DATA:25/05/2011. Certifico de conformidade com certidão expedida em 06/04/2011 pela PMBH, arquivada, que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal no período de 01/2000 a 12/2011. Dou fé. O Oficial,  drm/ncm

AV.8-104125 (CERTIDAO DE CASAMENTO) PROT.169473 de 20/09/2011
 DATA:10/01/2012. Certifico que HERALDO GILBERTO DE OLIVEIRA e CARLA RADICCHI casaram-se em 12/02/2009 sob o regime de

Continua no Verso

Solicitado por: 06610758697 - Data da Solicitação: 02/03/2021 12:44

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 104125

FOLHA Nº 2

comunhão parcial de bens, conforme termo 5606, Lº B-084, fls. 291, do Serviço Registral Civil do 28º Subdistrito do Jardim Paulista, Comarca de São Paulo/SP, continuando a mulher a assinar o mesmo nome. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/ncm

AV.9-104125 (DIVORCIO) PROT.169473 de 20/09/2011
 DATA:10/01/2012. Certifico divórcio por conversão de ANTONIO CESAR RADICCHI e EVELYN RAIMUNDA VIEIRA, por sentença de 22/10/1996 expedida pelo MM. Juiz de Direito da 4ª Vara de Família desta Capital. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/ncm

AV.10-104125 (CERTIDAO DE CASAMENTO) PROT.169473 de 20/09/2011
 DATA:10/01/2012. Certifico que ANTONIO CESAR RADICCHI e MARIA CLARA RESENDE COSTA casaram-se em 10/09/2009 sob o regime de separação obrigatória de bens, conforme certidão expedida em 03/10/2011, pelo Serviço Registral Civil do Distrito de Venda Nova, Município de B.Hte., matrícula 058412.01.55.2009.2.00177.062.0061566-17, passando a mulher a assinar MARIA CLARA RESENDE COSTA RADICCHI. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/ncm

AV.11-104125 (OBITO) PROT.169473 de 20/09/2011
 DATA:10/01/2012. Certifico de conformidade com fotocópia autenticada da certidão expedida em 03/01/2010 pelo Serviço Registral Civil do 4º Subdistrito de B.Hte., nº da matrícula 056671.01.55.2010.4.00073.012.0053961-17, que no dia 03/01/2010 faleceu NICRA BARBINI RADICCHI. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/ncm

R.12-104125 (PARTILHA DE 50% DO IMOVEL) PROT.169473 de 20/09/2011
 DATA:10/01/2012. Certifico ESPÓLIO DE NICRA BARBINI RADICCHI, do qual foi inventariante o herdeiro Antônio César Radicchi, adiante qualificado. HERDEIROS: RONALDO RADICCHI, brasileiro, oficial da Reserva da Marinha Brasileira, CI-412.249 M. Marinha, CPF-133.972.146-53, casado sob o regime de comunhão parcial de bens com Karla Aparecida de Deus Radicchi, CIMG-6.064.115 SSP/MG, CPF-884.068.736-04, com endereço nesta Capital, à Rua Iracir Pereira Lima, nº 62, ap. 103, Bairro Belvedere; CLÁUDIO RADICCHI, brasileiro, engenheiro, CI-12.066 CREA 4ª Região SSP/MG, CPF-140.631.826-

Continua na folha 3

Solicitado por: 06610758697 - Data da Solicitação: 02/03/2021 12:44

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 104125

FOLHA Nº 3

49, casado sob o regime de comunhão de bens com Gladys de Alkmim Radicchi, CIM-1.182.729 SSP/MG, CPF-195.594.106-87, com endereço nesta Capital, à Rua São Luiz, nº 740, Bairro Sagrada Família; ANTÔNIO CÉSAR RADICCHI, brasileiro, odontólogo, CIM-1.529.267 SSP/MG, casado sob o regime de separação obrigatória de bens com Maria Clara Resende Costa Radicchi, CIM-1.632.013 SSP/MG, CPF-493.977.026-53, residente nesta Capital, à Rua Cardeal Stepnac, nº 481, ap. 302; REGINA RADICCHI, brasileira, professora, divorciada, CI-562.323 SSP/MG, CPF 257.418.106-91, com endereço nesta Capital, à Rua Wânia de Carvalho Silveira, nº 75, ap. 301, Bairro Silveira; CLÓVIS RADICCHI FILHO, brasileiro, divorciado, CIMG-706.177 SSP/MG, CPF-456.456.206-15, com endereço nesta Capital, à Rua Itajubá, nº 437, ap. 03, Bairro Floresta; CAIO CÉSAR RADICCHI, brasileiro, administrador de empresas, CI-10.163 6ª Região CRAADM., CPF-417.679.426-72, casado sob o regime de comunhão parcial de bens com Marlene de Castro Radicchi, CIM-477.503 SSP/MG, CPF-256.622.366-15, com endereço nesta Capital, à Rua São Roque, nº 1080. Na qualidade de filhos do pré-morto Carlos Magno Radicchi: FREDERICO RADICCHI, brasileiro, solteiro, empresário, CIM-4.309.151 SSP/MG, CPF-801.351.686-87, com endereço nesta Capital, à Rua Indiana, nº 579, ap. 301, Bairro Santa Amélia; e CARLA RADICCHI, brasileira, administradora de empresas, CI-52.368.100-8 SSP/SP, CPF-848.670.006-04, casada sob o regime de comunhão parcial de bens com Heraldo Gilberto de Oliveira, CI-01795091887 SSP/SP, CPF-454.094.479-72, com endereço à Rua Iara, nº 123, ap. 111 BI HP, São Paulo/SP. TÍTULO: Formal de Partilha expedido em 25/07/2011 pelo Juízo e Secretaria da 3ª Vara de Sucessões e Ausência desta Comarca, assinado pela MMª. Juíza de Direito, Dra. Kárin Liliane de Lima Emmerich e Mendonça, processo 10.029.917-1, sentença de 27/04/2011, já transitada em julgado. AVALIAÇÃO: R\$126.345,60. PARTILHA: Coube a cada um dos herdeiros: Ronaldo Radicchi, Cláudio Radicchi, Antônio César Radicchi, Regina Radicchi e Clóvis Radicchi Filho, Caio César Radicchi, em pagamento de suas respectivas legítimas, 1/7 da parte inventariada do imóvel objeto desta matrícula; e coube a cada um dos herdeiros: Frederico Radicchi e Carla Radicchi, em pagamento de suas respectivas legítimas, 50% de 1/7 da parte inventariada do mesmo imóvel. Dou fé. O Oficial,

drm/ncm

Continua no Verso...

Solicitado por: 06610758697 - Data da Solicitação: 02/03/2021 12:44

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 104125

FOLHA Nº 3

AV.13-104125 (QUITACAO MUNICIPAL) PROT.169473 de 20/09/2011
DATA:10/01/2012. Certifico de conformidade com certidão expedida em 31/10/2011 pela PMBH, arquivada, que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal no período de 01/2000 a 12/2011. Dou fé. O Oficial, drm/ncm

AV.14-104125 (CERTIDAO DE CASAMENTO) PROT.178436 de 16/08/2012
DATA:30/08/2012. Certifico que FREDERICO RADICCHI e LUCIANA ALVES DE JESUS casaram-se em 13/08/2012 sob o regime de separação de bens, conforme certidão expedida em 22/06/2012, pelo Serviço Registral Civil do 4º Subdistrito de B.Hte., matrícula 056671.01.55.2010.2.00173.157.0065562-01, passando a mulher a assinar LUCIANA ALVES DE JESUS RADICCHI. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, pvc/ncm

AV.15-104125 (DIVORCIO) PROT.178436 de 16/08/2012
DATA:30/08/2012. Certifico divórcio de FREDERICO RADICCHI e LUCIANA ALVES DE JESUS RADICCHI, de acordo com Escritura datada de 04/01/2011, lavrada no 3º Ofício de Notas desta Capital, à margem da certidão de casamento expedida pelo Serviço Registral Civil do 4º Subdistrito de B.Hte., matrícula 056671.01.55.2010.2.00173.157.0065562-01, voltando a mulher a assinar: LUCIANA ALVES DE JESUS. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, pvc/ncm

AV.16-104125 (DIVORCIO) PROT.178436 de 16/08/2012
DATA:30/08/2012. Certifico divórcio de HERALDO GILBERTO DE OLIVEIRA e CARLA RADICCHI, conforme Escritura de Divórcio datada de 29/12/2011, lavrada às fls. 097, do Lº 3569, no 14º Tabelião de Notas de São Paulo/SP, à margem da certidão de casamento expedida pelo Serviço Registral Civil do 28º Subdistrito de São Paulo/SP, matrícula 112375.01.55.2009.2.00084.291.0005606-11. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, pvc/ncm

AV.17-104125 (OBITO) PROT.178436 de 16/08/2012
DATA:30/08/2012. Certifico de conformidade com fotocópia autenticada da certidão expedida em 21/06/2012 pelo Serviço

Continua na folha 4

Solicitado por: 06610758697 - Data da Solicitação: 02/03/2021 12:44

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 104125

FOLHA Nº 4

Registral Civil do 3º Subdistrito de B.Hte., nº da matrícula 031849.01.55.2011.4.00354.197.0161912-51, que no dia 27/09/2011 faleceu GLADYS DE ALKMIM RADICCHI. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, pvc/ncm

R.19-104125 (PARTILHA DE 12,2857% DO IMÓVEL) PROT.178436 de 16/08/2012 - DATA:30/08/2012. Certifico ESPÓLIO DE GLADYS DE ALKMIM RADICCHI, do qual foi inventariante o meeiro Cláudio Radicchi, adiante qualificado. MEEIRO: CLÁUDIO RADICCHI, brasileiro, viúvo, engenheiro, CPF-140.631.826-49, residente nesta Capital, à Rua São Luiz, nº 740 (casa), Bairro Sagrada Família. HERDEIROS: ANA CLÁUDIA DE ALKMIM RADICCHI BRANDÃO, brasileira, enfermeira, CIMG-12.288.938 SSP/MG, CPF-073.331.346-95, casada sob o regime de comunhão parcial de bens com Eder Tadeu Pinheiro Brandão, brasileiro, médico, CIMG-12.588.143 SSP/MG, CPF-052.290.046-14, residentes à Rua Rio de Janeiro, nº 299, Ibituruna, Montes Claros/MG; GERUSA DE ALKMIM RADICCHI, brasileira, solteira, restauradora, CIMG-11.980.881 SSP/MG, CPF-059.405.216-57, residente nesta Capital, à Rua São Luiz, nº 740 (casa), Bairro Sagrada Família; GLADYS BEATRIZ DE ALKMIM RADICCHI, brasileira, solteira, jornalista, CIMG-10.935.355 SSP/MG, CPF-061.007.386-94, residente nesta Capital, à Rua São Luiz, nº 740 (casa), Bairro Sagrada Família; e ANDRÉ ALKMIM RADICCHI, brasileiro, solteiro, estudante, CIMG-13.870.690 SSP/MG, CPF-090.529.166-24, residente nesta Capital, à Rua São Luiz, nº 740 (casa), Bairro Sagrada Família. TÍTULO: Formal de Partilha expedido em 27/04/2012 pelo Juízo e Secretaria da 4ª Vara de Sucessões e Ausência desta Comarca, assinado pela MMª. Juíza de Direito, Dra. Mariza de Melo Porto, processo 0024.11.316.300-0, sentença de 09/04/2012, já transitada em julgado. AVALIAÇÃO: R\$57.563,14. PARTILHA: Coube ao meeiro de sua meação no imóvel objeto desta matrícula 7,1429% e a cada um dos herdeiros em pagamento de suas respectivas legítimas, 1,7857% no mesmo imóvel. Dou fé. O Oficial, pvc/ncm

AV.19-104125 (QUITACAO MUNICIPAL) PROT.178436 de 16/08/2012 DATA:30/08/2012. Certifico de conformidade com certidão expedida em 22/08/2012 pela FMBH, arquivada, que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal no período de 01/2005 a 08/2012. Dou fé. O Oficial, pvc/ncm

Continua no Verso...

Solicitado por: 06610758697 - Data da Solicitação: 02/03/2021 12:44

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 104125

FOLHA Nº 4

R.20-104125 (DOACAO DE 7,1429% DO IMOVEL) PROT.186141 de 01/04/2013 - DATA:02/04/2013. DOADOR: CLAUDIO RADICCHI, brasileiro, viúvo, engenheiro, CI-12.066/D CREA/MG, CPF-140.631.826-49, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua São Luiz, nº 740, Bairro Sagrada Família. DONATARIOS: GLADYS BEATRIZ DE ALKMIM RADICCHI, brasileira, solteira, maior, jornalista, CIMG-10.935.355 SSP/MG, CPF-061.007.386-94, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua São Luiz, nº 740, Bairro Sagrada Família; GERUSA DE ALKMIM RADICCHI, brasileira, solteira, maior, restauradora, CIMG-11.980.881 SSP/MG, CPF-059.405.216-57, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua São Luiz, nº 740, Bairro Sagrada Família; ANA CLÁUDIA DE ALKMIM RADICCHI BRANDÃO, brasileira, enfermeira, CIMG-12.288.938 PC/MG, CPF-073.331.346-95, casada sob o regime de comunhão parcial de bens com Eder Tadeu Pinheiro Brandão, brasileiro, médico, CIMG-12.588.143 SSP/MG, CPF-052.290.046-14, residente e domiciliada à Rua Rio de Janeiro, nº 299, Bairro Ibituruna, Montes Claros/MG; ANDRÉ ALKMIM RADICCHI, brasileiro, solteiro, maior, estudante, CIMG-13.870.690 SSP/MG, CPF-090.529.166-24, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua São Luiz, nº 740, Bairro Sagrada Família. TITULO: Escritura Pública de Doação datada de 04/03/2013, lavrada no Serviço Notarial do 2º Tabelionato de Notas de B.Hte., Lº 2006 N, fls. 011/012. AVALIACAO: R\$41.967,79. ITCD sobre o valor de R\$41.967,79, tendo sido isento nos termos do art. 6º, inciso II, alínea "a", do Decreto 43.981 de 03/03/2005, (índice cadastral do imóvel: 106.095.007.001-X). O imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal no período de 01/2000 a 01/2013. Condições: o doador declarou que a presente doação é feita aos seus filhos, como adiantamento de legítima, conforme Art. 544, do Código Civil Brasileiro, e que possui outros bens e rendimentos que suprem a subsistência, de conformidade com o artigo 548 do Código Civil Brasileiro. Dou fé. O Oficial, svc/ncp

Protocolo 186141

Data 01/04/2013

Emolumentos dos Atos.....: R\$498,37

Continua na folha 5

Solicitado por: 06610758697 - Data da Solicitação: 02/03/2021 12:44

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 104125

FOLHA Nº 5

Taxa de Fiscalização.....: R\$198,62
 Recompe.....: R\$29,90
 Total.....: R\$726,89
 Dou fé. O Oficial,

AV.21-104125 (CLÁUSULA) PRÓT.231976 de 22/10/2015
 DATA:23/10/2015. Certifico de conformidade com Mandado expedido em 14/10/2015 pela 2ª Vara do Trabalho de Paulista/PE, assinado pelo Diretor de Secretaria, Victoriano Marcilla Verdier Júnior, por ordem da MMª Juíza de Trabalho, processo: 0001413-34.2010.5.06.0122, que o imóvel objeto desta matrícula fica gravado com a cláusula de **INALIENABILIDADE**. Dou fé. O oficial, dqs/plf

Protocolo 231976 - Data 22/10/2015

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbção	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	4		0,00	0,00	0,00	0,00
--- Total ---			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.22-104125 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.236001 de 14/03/2016 - DATA:14/03/2016. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 10/03/2016 pela 1ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC, protocolo de indisponibilidade nº 201603.1016.00117883-IA-990, processo nº 00013525620115140401, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação tão somente com relação a parte de Frederico Radicchi. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/gan

Protocolo 236001 - Data 14/03/2016

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbção	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
--- Total ---			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

Solicitado por: 06610758697 - Data da Solicitação: 02/03/2021 12:44

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 104125

FOLHA Nº 5

AV.23-104125 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.239795 de 04/07/2016 - DATA:07/07/2016. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 29/06/2016 pela 2ª Vara do Trabalho de Presidente Prudente, protocolo de indisponibilidade nº 201606.2917.00155418-IA-350, processo nº 00665004020095150115, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação tão somente com relação a parte de Frederico Radicchi. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/jvc

Protocolo 239795 - Data 04/07/2016

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.24-104125 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.239816 de 05/07/2016 - DATA:11/07/2016. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 04/07/2016 pela 3ª Vara do Trabalho de Foz do Iguacu/PR, protocolo de indisponibilidade nº 201607.0415.00157282-IA-780, processo nº 00039201230309003, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/mtf

Protocolo 239816 - Data 05/07/2016

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.25-104125 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.244062 de 14/10/2016 - DATA:18/10/2016. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 13/10/2016 pela 2ª Vara do Trabalho de Presidente Prudente, protocolo de cancelamento nº 201610.1314.00199661-TA-220, processo nº 00665004020095150115, que fica cancelada a indisponibilidade constante da AV.23 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ras/gan

Protocolo 244062 - Data 14/10/2016

Continua na folha 6

Solicitado por: 06610758697 - Data da Solicitação: 02/03/2021 12:44

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 104125

FOLHA N.º 6

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.26-104125 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.250344 de 11/04/2017 - DATA:17/04/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 07/04/2017 pela 25ª Vara Federal de Belo Horizonte/MG - TRF1, protocolo de indisponibilidade nº 201704.0713.00267431-IA-250, processo nº 387024220134013800, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a parte de Frederico Radicchi. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, dqs/egf

Protocolo 250344 - Data 11/04/2017

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.27-104125 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.251031 de 04/05/2017 - DATA:09/05/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 03/05/2017 pela 1ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora/MG, protocolo de indisponibilidade nº 201705.0310.00278954-IA-100, processo nº 00005875920105030035, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a Frederico Radicchi. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ncm/mtf

Protocolo 251031 - Data 04/05/2017

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.28-104125 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.258402 de 07/12/2017 - DATA:13/12/2017. Certifico de conformidade com
Continua no Verso...

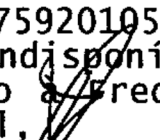
Solicitado por: 06610758697 - Data da Solicitação: 02/03/2021 12:44

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

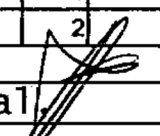
MATRICULA Nº 104125

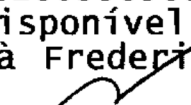
FOLHA N.º 6

Ordem de Indisponibilidade expedida em 04/12/2017 pela 1ª Vara do Trab. de Juiz de Fora/MG, protocolo de indisponibilidade nº 201712.0410.00414112-IA-760, processo nº 00005875920105030035, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação à Frederico Radicchi. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,  ama/mtf

Protocolo 258402 - Data 07/12/2017

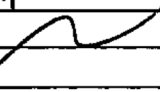
Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	2		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00


Dou fé. O Oficial, 

AV.29-104125 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.259541 de 18/01/2018 - DATA:19/01/2018. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 16/01/2018 pela 7ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, protocolo de indisponibilidade nº 201801.1613.00430855-IA-340, processo nº 10349003620095090863, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação à Frederico Radicchi. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,  nam/mtf

Protocolo 259541 - Data 18/01/2018

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial, 

AV.30-104125 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.260573 de 22/02/2018 - DATA:23/02/2018. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 20/02/2018 pela 2ª Vara do Trabalho de Brasília/DF, protocolo de indisponibilidade nº 201802.2010.00450655-IA-860, processo nº 00006441620125100002, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação à Frederico Radicchi. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,  ama/jis

Protocolo 260573 - Data 22/02/2018

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
-------------	------	-----------	-------	------------	---------	-------

Continua na folha 7

Solicitado por: 06610758697 - Data da Solicitação: 02/03/2021 12:44

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 104125

FOLHA N.º 7

Prenotação	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1	0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----		0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.31-104125 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.280421 de 17/10/2019 - DATA: 21/10/2019. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 16/10/2019 pela Vara do Trabalho de Conceição do Coité/BA, protocolo de indisponibilidade nº 201910.1618.00965459-IA-910, processo nº 00010720220115050251, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a Frederico Radicchi. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, jis/hms

Protocolo 280421 - Data 17/10/2019

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recorpe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.32-104125 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.285251 de 30/03/2020 - DATA: 31/03/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 21/03/2020 pela Secretaria do Juizo Auxiliar em Execucao de Sao Paulo/SP, protocolo de indisponibilidade nº 202003.2114.01101590-IA-570, processo nº 00007206620115020303, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação à parte pertencente a Frederico Radicchi. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, mtf/ala

Protocolo 285251 - Data 30/03/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recorpe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,


Solicitado por: 06610758697 - Data da Solicitação: 02/03/2021 12:44

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

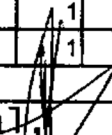
CONTINUAÇÃO

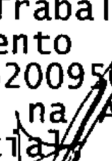
MATRICULA Nº 104125

FOLHA N.º 7

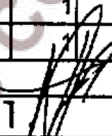
AV.33-104125 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.287560 de 24/07/2020 - DATA:24/07/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 23/07/2020 pela 3ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu/PR, protocolo de cancelamento nº 202007.2315.01242924-TA-810, processo nº 00039201230309003, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.24 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial  mtf/wls

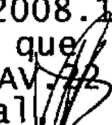
Protocolo 287560 - Data 24/07/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial 						

AV.34-104125 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.287630 de 28/07/2020 - DATA:28/07/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 24/07/2020 pelo Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, Londrina/PR, protocolo de cancelamento nº 202007.2414.01244326-MA-560, processo nº 10349003620095090863, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.29 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial  mtf/hms

Protocolo 287630 - Data 28/07/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial 						

AV.35-104125 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.287970 de 11/08/2020 - DATA:13/08/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 10/08/2020 pela 1ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC, protocolo de cancelamento nº 202008.1011.01266055-TA-031, processo nº 00013525620115140401, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.12 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial  drm/wls

Protocolo 287970 - Data 11/08/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00

Continua na folha 8

Solicitado por: 06610758697 - Data da Solicitação: 02/03/2021 12:44

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRICULA Nº 104125 FOLHA N.º 8

Averbação (4135-0)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----		0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial,					

AV.36-104125 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.289004 de 11/09/2020 - DATA:15/09/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 09/09/2020 pela 25ª Vara Federal desta Capital - TRF1, protocolo de cancelamento nº 202009/0914.01310418-TA-280, processo nº 387024220134013800, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.26 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, mtf/wls

Protocolo 289004 - Data 11/09/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial,						

AV.37-104125 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.293619 de 26/01/2021 - DATA:27/01/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 19/01/2021 pela 4ª Vara do Trabalho de Aracaju/SE, protocolo de indisponibilidade nº 202101.1913.01409689-IA-720, processo nº 00016451720135200004, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação à parte pertencente a Frederico Radicchi. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/ltf

Protocolo 293619 - Data 26/01/2021

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial,						

Solicitado por: 06610758697 - Data da Solicitação: 02/03/2021 12:44

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

FOLHA N.º

PARA SIMPLES CONSULTA. NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 06610758697 - Data da Solicitação: 02/03/2021 12:44



Assinado eletronicamente por: DIOGO RODRIGUES FERNANDES DE BARROS - Juntado em: 02/03/2021 13:21:52 - 3601e43
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/21030213214661800000122534167?instancia=1>
Número do processo: 0010794-77.2019.5.03.0108
Número do documento: 21030213214661800000122534167