



Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 1º Grau

O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 0010734-95.2019.5.03.0014 em 09/07/2021 10:26:27 - 2fea73a e assinado eletronicamente por:

- MARCO ANTONIO BARBOSA OLIVEIRA JUNIOR



Consulte este documento em:

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>  
usando o código **21070910261625700000130669592**

**EDITAL DE LEILÃO.** JUSTIÇA DO TRABALHO – TRT-3 – **14ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE/MG. NÚMERO DO PROCESSO CNJ:** 0010734-95.2019.5.03.0014. **EXEQUENTE:** MARCIO ANTONIO PEDROSA. **EXECUTADO:** CONTINENTAL ESQUADRIAS DE ALUMINIO EIRELI - ME. O leilão ocorrerá na modalidade **exclusivamente eletrônico**, e realizado nos sites dos leiloeiros: [www.saraivaleiloes.com.br](http://www.saraivaleiloes.com.br) e [www.marcoantoniroleiloeiro.com.br](http://www.marcoantoniroleiloeiro.com.br); O presente Edital de Leilão e demais informações estão disponíveis nos sites ou pelos telefones (31) 3207-3900 / 3024-4451.

**DATA DO LEILÃO:** 18/08/2021 a partir das 9h00min.

**OBSERVAÇÃO:** Se tratando de leilão realizado simultaneamente nas plataformas [www.marcoantoniroleiloeiro.com.br](http://www.marcoantoniroleiloeiro.com.br) e [www.saraivaleiloes.com.br](http://www.saraivaleiloes.com.br), o lance ofertado em um dos sites, será replicado no outro, sob o codinome “lancador”.

**LANCE MÍNIMO:** Não havendo valor mínimo determinado previamente pelo Juiz, o bem poderá ser vendido pela melhor oferta nos termos do art. 888, §1º da CLT, desde que não seja considerado preço vil, nos termos do art. 891 do CPC, ou seja.

**DESCRIÇÃO DO BEM:** 01) 1 Furadeira de coluna Helmo, tipo:FBS16, cap. 16 mm., série 12006, em bom estado de uso, avaliado em R\$ 900,00; 02) 1 Prensa para fazer estampa em perfil de alumínio, pneumática, cor vermelha, sem marca aparente, em estado de uso, avaliada em R\$ 3.000,00; 03) 1 Prensa para fazer estampa em perfil de alumínio, em estado de uso, cor cinza, marca Terra Branca, avaliada em R\$ 2.000,00; 04) 1 Mesa de escritório retangular, toda de granito, medindo cerca de 2,00 x 0,94 x 0,75m, em bom estado de uso, avaliada em R\$ 2.000,00; 05) 2 Cadeiras de escritório executivas, uma delas com apoio para os braços, preta, em mau estado de conservação, avaliada em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 200,00; 06) 1 Armário de escritório em aço, medindo cerca de 2,00 x 0,90 x 0,75m, em razoável estado de uso, avaliado em R\$ 230,00; 07) 1 Arquivo de escritório em aço, com 4 gavetas, em razoável estado de uso, avaliado em R\$ 180,00; 08) 1 Cofre medindo 0,50 x 1,20 x 0,53m, cinza, em bom estado de uso, avaliado em R\$ 400,00; 09) 1 Mesa de escritório com estrutura de alumínio, branca, com tampo de vidro e 3 gavetas, em bom estado de uso, avaliada em R\$ 300,00; 10) 1 Móvel de escritório com 5 gavetas (umas delas sem puxador), em fórmica, em razoável estado de uso, avaliado em R\$ 150,00; 11) 1 Mesa para escritório, medindo cerca de 1,40 x 0,63 x 0,75m, com estrutura de alumínio e tampo de vidro, com 3 gavetas, branca, avaliada em R\$ 300,00; 12) 1 Móvel de escritório com 2 portas, medindo cerca de 0,80 x 0,80 x 0,50m, branca, em alumínio e vidro, avaliado em R\$ 200,00; 13) 1 Aparelho de ar condicionado, marca LG, WMM 180 FGA,18.500 BTu/h (modelo antigo), avaliado em R\$ 1.000,00; 14) 1 Aparelho de ar condicionado, marca Springer, em bom estado de uso, sem modelo aparente (antigo), avaliado em R\$ 250,00; 15) 1 Aparelho de ar condicionado, marca Springer, modelo Export Line (modelo antigo), em bom estado de uso, avaliado em R\$ 400,00; 16) 1 Aparelho de ar condicionado, marca Consul 1000 (modelo antigo), avaliado em R\$ 300,00; 17) 1 Mesa de apoio para corte de vidros, medindo cerca de 1,20 x 2,50m, em bom estado de uso, avaliada em R\$ 500,00; 18) 1 Armário de alumínio e vidro, branco, 1 porta, medindo cerca de 0,55 x 0,26 x 0,65m, em bom estado de uso, avaliado em R\$ 200,00; 19) 2 Escadas de alumínio, com 5 degraus cada, em bom estado de uso, avaliadas em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$200,00. **TOTAL DA AVALIAÇÃO:** R\$12.710,00 (doze mil setecentos e dez reais). **LOCALIZAÇÃO DO BEM:** Rua Maria Beatriz, 998, Havaí, Belo Horizonte/MG.

**FORMA DE PAGAMENTO:** O leilão será aberto somente para pagamento à vista.

**CONDIÇÕES DO LEILÃO:** Por ordem do M.M juízo, o presente leilão será regido pelo Decreto Lei 21.981/32; Código Penal; CLT, CPC e CTN, nas seguintes condições:

1º) O leilão será realizado pelo Leiloeiro Marco Antônio Barbosa de Oliveira Júnior, nas datas e horário acima, podendo ser prorrogado por 00h30min. O leiloeiro fica autorizado a alternar a sequência de lotes caso julguem necessário.

2º) O Tribunal Regional do Trabalho 3ª Região reserva-se o direito de incluir ou excluir bens do leilão.

3º) Nos termos do art. 887 §2º do CPC, o presente edital será publicado nos sites: [www.saraivaleiloes.com.br](http://www.saraivaleiloes.com.br) e [www.marcoantonioleiloeiro.com.br](http://www.marcoantonioleiloeiro.com.br).

4º) Para participar do leilão eletrônico, o interessado deverá realizar o cadastro e se habilitar nos sites dos leiloeiros ([www.saraivaleiloes.com.br](http://www.saraivaleiloes.com.br) e [www.marcoantonioleiloeiro.com.br](http://www.marcoantonioleiloeiro.com.br)) e, somente após a análise dos documentos obrigatórios e liberação do *login*, poderá ofertar os lances.

5º) Compete ao interessado na arrematação, a verificação do estado de conservação dos bens, não podendo o arrematante alegar desconhecimento de suas condições, características, compartimentos internos, estado de conservação e localização. As alienações são feitas em caráter “AD-CORPUS”.

6º) Deverá o fiel depositário do bem, permitir a visitação com horário pré-agendado, mediante pedido do interessado nos autos.

7º) Os bens que não receberem ofertas ficarão disponíveis para o recebimento de lances até o fim do expediente do Leiloeiro, desde que respeitadas todas as condições do leilão realizado. Eventualmente, no tocante aos bens que não receberem lances, em atendimento aos princípios da economia e celeridade processual, poderá o Leiloeiro receber propostas condicionais para que sejam levadas à apreciação do Magistrado, até o fim do ato de leilão.

8º) Pelos serviços prestados, caberá ao Leiloeiro o recebimento de comissão no percentual de 10% sobre o valor da arrematação, **a ser paga pelo arrematante.**

9º) A comissão do Leiloeiro deverá ser depositada na sua integralidade, em conta bancária que será informada ao arrematante por meio do e-mail indicado no cadastro, **impreterivelmente até o dia subsequente à realização do leilão**, e o comprovante deverá ser enviado ao Leiloeiro no e-mail [financeiroleilao.trt3@gmail.com](mailto:financeiroleilao.trt3@gmail.com), na mesma data, até às 16h00min.

10º) O pagamento da arrematação será feito através de guia judicial que será encaminhada ao arrematante por meio do e-mail indicado no cadastro.

11º) O valor da arrematação deverá ser integralmente pago **impreterivelmente nas 24 (vinte e quatro) horas úteis subsequente ao leilão**, conforme art. 888, §4º da CLT, e o comprovante deverá ser enviado ao Leiloeiro no e-mail [financeiroleilao.trt3@gmail.com](mailto:financeiroleilao.trt3@gmail.com), na mesma data, até às 16h00min.

12º) No caso de inadimplemento ou desistência da arrematação, por qualquer motivo, exceto os previstos em lei, o arrematante não terá direito à devolução da comissão do Leiloeiro, que reterão o valor correspondente. Na hipótese de não pagamento da comissão, o Leiloeiro poderá promover a execução do valor devido nos próprios autos ou, ainda, levar o título (auto de arrematação) a protesto

perante o Cartório competente, nos termos do art. 245 §4º do Provimento Geral Consolidado do TRT da 3ª Região.

**13º)** Nos termos do PROVIMENTO GERAL CONSOLIDADO DO TRT DA 3ª REGIÃO, TÍTULO XV, Art. 245, § 3º e §5º se o bem for arrematado, no caso de acordo ou pagamento da dívida (remição) se requeridos após o leilão, o Leiloeiro será remunerado com o correspondente a 10% (dez por cento) sobre o valor da avaliação do bem, a ser pago pelo Executado no dia da remição, e no caso de Adjudicação, a remuneração do Leiloeiro será paga pelo adjudicante e será depositada antes da assinatura da respectiva carta.

**14º)** A arrematação só será concluída após a homologação pelo MM. Juiz da Vara competente e julgamento de eventuais recursos.

**15º)** A Nota de Arrematação será expedida pelo Leiloeiro após trânsito em julgado de eventuais recursos e entrega do bem.

**16º)** Por ordem do juízo e por força de lei, caso o devedor não seja encontrado pelo Sr. Oficial de Justiça, fica pelo presente edital intimado do leilão e dos ônus que lhe serão impostos, referidos no item 13º.

**17º)** Nos termos do art. 358 do Código Penal, quem impedir, perturbar ou fraudar a arrematação judicial, afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem, estará sujeito à pena de detenção de dois meses a um ano, ou multa, além da pena correspondente à violência. Por ordem deste Juízo, foi expedido o presente Edital em **09/07/2021**.