



Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 1º Grau

O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 0010843-09.2019.5.03.0112 em 24/05/2021 16:06:37 - 9456712 e assinado eletronicamente por:

- ADRIANA SILVA ROSADO DE OLIVEIRA ANDRE



Consulte este documento em:

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.shtm>

usando o código **2105220007432180000127641563**



Documento assinado pelo Shodo



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

1/1

Belo Horizonte - Minas Gerais

Oficial Interino: Paulo Emilio Caldeira

Excelentíssima Sra. Dra. Juíza Substituta da 33ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG

Nosso Ofício: 21/0202

Ref. Ofício Processo nº.: 0010843-09.2019.5.03.0112

Endereço: varabh33@trt3.jus.br

PAULO EMILIO CALDEIRA, Oficial Interino do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte vem, respeitosamente informar que segue anexa certidão de registro, encontrado nesta serventia, conforme solicitado pelo **OFÍCIO PROCESSO 0010843-09.2019.5.03.0112**.

Aproveito o ensejo para apresentar a V. Ex.ª meus protestos de estima e consideração.

Belo Horizonte, 17/05/2021.

O Oficial Interino,



Rua Dos Guajaras, nº771 - Bairro Centro - Belo Horizonte - MG - Cep: 30180-100 - Telefone:(31) 3222.5853



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Belo Horizonte - Minas Gerais

1/10

Oficial Interino: Paulo Emilio Caldeira

Pedido Certidão Nº 21/13793

2º Ofício de Reg. de Imóveis de Belo Horizonte Ficha nº 1

Matrícula Nº 68529	lote 01	quadra 33	Ex.C.A.FerraApto.501	livro 2
fr. ideal 0,26476614		data 31/08/2007	ed. BARCELONA	

CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES: Apartamento nº 501 do Edifício Barcelona, EM CONSTRUÇÃO, situado na Rua Joaquim Linhares, nº 469, com área privativa real de 202,43m² (sendo 83,09m² de área descoberta ou de padrão diferente), área de uso comum real de 90,505m², área de garagem de 31,05m² e área real total de 323,985m². A área equivalente de construção total é de 215,853m² e a fração ideal de 0,26476614, com direito às vagas de garagem 01, 02 e 03, conforme projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Belo Hte, e seu terreno, lote nº 01 do quarteirão 33 da Ex-Colônia Adalberto Ferraz, com área, limites e confrontações de acordo com a planta cadastral respectiva.

PROPRIETÁRIO(A-S): ARCÁDIA EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ. 05.265.311/0001-04, com sede nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Imóvel havido conforme matrícula nº 65972, Lº 2, e convenção de condomínio nº 4138, Lº 3, n/ Cartório.

Av.1 68529 - Prot.244124 -31/08/2007- BAIXA DE CONSTRUÇÃO - De acordo com a certidão de 26/06/2007, que ficou arquivada, certificou a PREFEITURA DE BELO HORIZONTE que em 20/06/2007 foram concedidos o "habite-se" e a baixa de construção (processo nº 01-064787/05-06) para o imóvel desta matrícula, de acordo com o alvará 200510135, de 01/08/2005, em nome de ARCADIA EMPREENDIMENTOS LTDA. Dou fé. Belo Hte. 31/08/2007. (raq/jap/caf)

Av.2 68529 - Prot.244125 -31/08/2007- INSS - Certifico que me foi apresentada a CND/INSS, datada de 29/08/2007, que ficou arquivada, de nº 294122007-11001010 em nome de ARCADIA EMPREENDIMENTOS LTDA, com a finalidade de averbação do imóvel desta matrícula. Dou fé. Belo Hte. 31/08/2007. (raq/jap/caf)

SEGUE

2º Ofício de Reg. de Imóveis

Belo Horizonte - Minas Gerais

ficha nº _____

R.3 -68529- Prot.252539 -24/07/2008- COMPRA E VENDA - DOCUMENTO:
 Instrumento particular com força de escritura pública de 07/07/2008. **VENDEDORA:** ARCÁDIA EMPREENDIMENTOS LTDA, com sede nesta Capital, CNPJ. 05.265.311/0001-04. **COMPRADORES:** RAQUEL MARIA REZENDE, bancária, e ALEXANDRE SENRA FERNANDES, engenheiro de minas, brasileiros, solteiros, maiores e que entre si mantêm união estável, CIs. M-3473939 SSPMG e M. 3.928.177 SSPMG, CPFs. 583.493.756-04 e 645.500.286-53, respectivamente, residentes e domiciliados nesta Capital. **OBJETO:** O imóvel retro matriculado. **VALOR:** R\$250.000,00. **CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** R\$68.000,00 com recursos próprios; R\$182.000,00 financiamento concedido pela CAIXA DE PREVIDÊNCIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL. **ITBI:** R\$11.957,96 sobre a avaliação de R\$478.318,62, Certidão de Quitação de ITBI n° 433.317/2008-9. Dou fé. Belo Hte., 28/07/2008. (RAQ/JAP) *M. J. J. J. J.*
 BUK 90575

R.4 -68529- Prot.252539 -24/07/2008- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - DOCUMENTO: Instrumento particular com força de escritura pública de 07/07/2008. **DEVEDORES (FIDUCIANTES):** RAQUEL MARIA REZENDE e ALEXANDRE SENRA FERNANDES. **CREDORES (FIDUCIÁRIA):** CAIXA DE PREVIDÊNCIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL, CNPJ. 33.754.482/0001-24. **OBJETO:** ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA do imóvel desta matrícula. **DÍVIDA GARANTIDA:** R\$182.000,00. **FORMA DE PAGAMENTO:** 240 prestações mensais, à taxa efetiva anual de juros: 5,750%, taxa efetiva mensal de juros: 0,467%, **VENCIMENTO E VALOR DA PRIMEIRA PRESTAÇÃO:** 20/08/2008, R\$1.755,87. **VALOR DA AVALIAÇÃO:** R\$340.000,00. Foi apresentada a Certidão Negativa de Débitos relativos às contribuições previdenciárias e as de terceiros e Certidão Conjunta Negativa de Débitos relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União. Cumpridas as exigências da Lei n° 7.433/85. Obrigam-se as partes as demais cláusulas e condições constantes da escritura. Dou fé. Belo Hte., 28/07/2008. (raq/jap) *M. J. J. J. J.*
 BUK 90576/77

R.5 -68529- Prot. 283940 - 09/09/2011- EMOL.: R\$903,08 RECIVIL: R\$54,18 TFJ: R\$444,80 - PARTILHA EXTRA-JUDICIAL - De acordo com a escritura pública de Inventário e Partilha do Espólio de ALEXANDRE SENRA FERNANDES, CPF n° 645.500.286-53, lavrada em notas do 1° Ofício de Congonhas/MG, L° 40/A, fls.043/044, e escritura pública de re-ratificação em 12/08/2011, lavrada em notas do 1° ofício de Congonhas/MG, L° 40/A, fls.097, aos 12/08/2011, 50% do imóvel desta matrícula, avaliado por R\$237.743,24, foi partilhado,
 - Continua na ficha 2 -



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Belo Horizonte - Minas Gerais

3/10

Oficial Interino: Paulo Emilio Caldeira

Pedido Certidão Nº 21/13793

Ficha nº 2

R.5 -68529- Continuação:

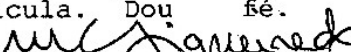
cabendo à inventariante **RAQUEL MARIA REZENDE**, brasileira, solteira, bancária, CI nº M-3.474.935-SSP/MG, CPF nº 583.392.756-04, residente e domiciliada nesta capital, com quem o "de cujus" viveu em "união estável" por 11 anos, conforme escritura pública de declaração, lavrada em 07/10/2009, 50% + 1/3 da parte inventariada; e mais 2/3 de 50% da parte inventariada por cessão feita pelos herdeiros **BEATRIZ SENRA DE OLIVEIRA**, brasileira, divorciada, do lar, CI nº M-1.076.450-SSP/MG, CPF nº 456.770.856-34, residente e domiciliada nesta capital; e **NILO FERNANDES**, brasileiro, divorciado, aposentado, CI nº M-1.076.451-SSP/MG, CPF nº 416.632.256-72, residente e domiciliado nesta capital, como pais do "de cujus". ITCD homologado em 31/03/2010, e pago o valor de R\$10.151,76 (incluindo outros bens), sobre avaliação de R\$237.743,24. ITBI sobre a cessão no valor de R\$1.978,85, sob avaliação de R\$78.970,00 (valor da cessão), conforme guia 05.11.0032521.64, lançamento 13.003.11.0024438. **RAQUEL MARIA REZENDE ficou sendo proprietária da totalidade do imóvel, e assume a responsabilidade exclusiva pelo pagamento da totalidade do saldo devedor referente à Alienação Fiduciária supra registrada sob nº 4.** Foi emitida a DOI. Obrigam-se as partes aos termos da escritura. Dou fé. Belo Hte., 09/09/2011. jss/b:mas/SRC. *mlj gueredo* C6D 58842

Av.6 -68529- Prot. 285409 - 03/11/2011- EMOL.: R\$9,80 RECIVIL: R\$0,59 TFJ: R\$3,27 TOTAL: R\$13,66 - ALTERAÇÃO CPF - Conforme Comprovante de Situação Cadastral do CPF de RAQUEL MARIA REZENDE, fica retificado no R.5 desta matrícula, o número do seu CPF para **583.493.756-04**. Dou fé. Belo Hte., 03/11/2011. jss/jap/beth-b:gfd. *mlj gueredo* C6E 30733

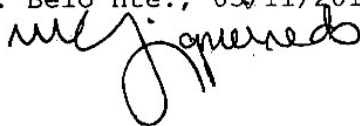
Av.7 -68529- Prot. 285190 - 25/10/2011- EMOL.: R\$26,96 RECIVIL: R\$1,62 TFJ: R\$8,90 TOTAL: R\$37,48 - CANCELAMENTO ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Certifico que a alienação fiduciária registrada sob o nº 4 foi cancelada, em virtude da autorização dada pela credora: CAIXA DE PREVIDÊNCIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL PREVI à devedora: RAQUEL MARIA REZENDE, em documento particular datado de 20/10/2011, que ficou arquivado neste cartório. Dou fé. Belo Hte., 03/11/2011. jss/jap/beth-b:gfd. *mlj gueredo*

R.8 -68529- Prot. 285190 - 25/10/2011- EMOL.: R\$591,01 RECIVIL:
- Continua no verso -

R.8 -68529- Continuação:

R\$35,46 TFJ: R\$413,94 TOTAL: R\$1040,41 - COMPRA E VENDA COM ALIENAÇÃO/HIPOTECA - DOCUMENTO: Instrumento particular com força de escritura pública datado de 20/10/2011. **VENDEDOR(A,ES):** RAQUEL MARIA REZENDE, brasileira, solteira, maior, bancária, não mantendo união estável, CI n° M-3.473.939-SSP/MG, CPF n° 583.493.756-04, residente e domiciliada em Brasília/DF. **COMPRADOR(A,ES):** RENATO CAPOBIANGO, brasileiro, solteiro, maior, não mantendo união estável, empresário, CI n° MG-5.552.592-SSP/MG, CPF n° 998.105.576-04, residente e domiciliado nesta capital. **VALOR:** R\$780.000,00. **CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** R\$157.000,00 referentes a recursos próprios; e R\$623.000,00 referentes ao financiamento concedido pelo Itaú Unibanco S/A. **OBJETO:** O imóvel desta matrícula. **ITBI:** R\$19.500,00 sobre a avaliação de R\$780.000,00, Certidão de Quitação de ITBI n° 645.599/2011-9. Consta na escritura a declaração, sob responsabilidade civil e criminal, das partes comparecentes, de que não há ações pessoais ou reais reipersecutórias que atinjam, ou possam atingir, o imóvel objeto da presente matrícula. Dou fé. Belo Hte., 03/11/2011. jss/jap/beth-b:gfd. 

R.9 -68529- Prot. 285190 - 25/10/2011- EMOL.: R\$591,01 RECIVIL:
R\$35,46 TFJ: R\$413,94 TOTAL: R\$1040,41 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - DOCUMENTO: Instrumento particular com força de escritura pública de 20/10/2011. **DEVEDOR(A,ES) (FIDUCIANTE-S):** RENATO CAPOBIANGO. **CREDOR(A) (FIDUCIÁRIO-A):** ITAÚ UNIBANCO S/A, com sede em São Paulo/SP, CNPJ n° 60.701.190/0001-04. **OBJETO:** ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA do imóvel desta matrícula. **DÍVIDA GARANTIDA:** R\$623.000,00. **VALOR TOTAL DO FINANCIAMENTO:** R\$623.000,00. **FORMA DE PAGAMENTO:** 360 prestações mensais, à Taxa efetiva de juros anual 11,5000%, Taxa nominal de juros anual 10,9349%; Taxa efetiva de juros mensal 0,9112%, Taxa nominal de juros mensal 0,8685%; Taxa efetiva de juros anual com benefício 10,0000%, Taxa nominal de juros anual com benefício 9,5689%; Taxa efetiva de juros mensal com benefício 0,7974%, Taxa nominal de juros mensal com benefício 0,7644%. **VENCIMENTO E VALOR TOTAL DO ENCARGO MENSAL:** 20/11/2011, R\$7.000,01. Tabela SAC. **VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA:** R\$965.000,00. Cumpridas as exigências da Lei n° 7.433/85. Obrigam-se as partes as demais cláusulas e condições constantes da escritura. Dou fé. Belo Hte., 03/11/2011. jss/jap/beth-b:gfd.



CFE 30734 e 30736

- Continua na ficha 3 -



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Belo Horizonte - Minas Gerais

5/10

Oficial Interino: Paulo Emilio Caldeira

Pedido Certidão Nº 21/13793

Ficha nº 3

Av.10 -68529- Prot. 299655 - 25/01/2013- EMOL.: R\$11,25 RECIVIL: R\$0,67 TFJ: R\$3,75 TOTAL: R\$15,67 - CASAMENTO - DOCUMENTO:
Certidão de casamento. DATA: 17/01/2013. EXPEDIÇÃO: Cartório do 3º Subdistrito de Belo Horizonte/MG, matrícula nº 031849 01 55 2012 2 00274 264 0066798 98. Casamento de RENATO CAPOBIANGO e CHARLENE DYANE MACEDO FERREIRA, (SEM ALTERAÇÃO). DATA E REGIME DO CASAMENTO: 20/04/2012, sob o regime da comunhão parcial. de bens. Dou fé. Belo Hte., 25/01/2013. caf/jap/aev. *mcj guenedo*

Av.11 -68529- Prot. 299656 - 25/01/2013- EMOL.: R\$11,25 RECIVIL: R\$0,67 TFJ: R\$3,75 TOTAL: R\$15,67 - INCLUSÃO DE CPF. - De acordo com o Comprovante de Situação Cadastral no CPF, emitido em 14/01/2013, arquivado neste Cartório, consta que CHARLENE DYANE MACEDO FERREIRA, está inscrita(o) no CPF nº 055.206.726-10. Dou fé. Belo Hte., 25/01/2013. caf/jap/aev. *mcj guenedo*

Av.12 -68529- Prot. 298729 - 27/12/2012- EMOL.: R\$28,79 RECIVIL: R\$1,73 TFJ: R\$9,50 TOTAL: R\$40,02 - CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Certifico que a alienação fiduciária registrada sob o nº 9, desta matrícula, foi cancelada em virtude da autorização dada pelo(a) Credor(a): ITAU UNIBANCO S/A a(o) Devedor(a-es): RENATO CAPOBIANGO, em documento particular datado de 06/12/2012, arquivado neste Cartório. Dou fé. Belo Hte., 25/01/2013. caf/jap/aev. *mcj guenedo*

R.13 -68529- Prot. 298729 - 27/12/2012- EMOL.: R\$1470,69 RECIVIL: R\$88,23 TFJ: R\$1203,28 TOTAL: R\$2762,20 - COMPRA E VENDA COM ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - DOCUMENTO: Instrumento particular com força de escritura pública de 06/12/2012. **VENDEDOR(A,ES):** RENATO CAPOBIANGO, casado com CHARLENE DYANE MACEDO FERREIRA, pelo regime da comunhão parcial de bens, após a lei 6515/77, ele brasileiro, empresário, ela brasileira, enfermeira, a qual comparece tão somente como interveniente anuente, CI MG 5.552.592-PCMG, e MG 10.300.690/PCMG, CPF 998.105.576-04 E 055.206.726-10, respectivamente, residentes e domiciliados nesta capital. **COMPRADOR(A,ES):** FERNANDA PINTO CORREA, brasileira, divorciada, tabeliã, CI MG 2068528-SSPMG, CPF 369.806.686-68, residente e domiciliada nesta capital. **VALOR:** R\$900.000,00. **CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** R\$200.000,00 recursos próprios; R\$700.000,00 financiamento concedido pelo HSBC BANK BRASIL S/A-BANCO MULTIPLO. **OBJETO:** O imóvel desta matrícula. **ITBI:** Pago no valor de R\$23.025,10, sobre a avaliação de R\$921.004,00, Certidão de - Continua no verso -

2º Ofício de Registro de Imóveis

Belo Horizonte - Minas Gerais

R.13 -68529- Continuação:

Quitação de ITBI nº 857.897/2012-4. Índice Cadastral: 110033 001 0065. Foram apresentadas e arquivadas os documento exigidos pela Lei 7.433/85, regulamentada pelo Decreto 93.240/86 e Instrução 192/90 da CJMG. Consta no contrato que foi cumprida a Recomendação 3/2012 do CNJ, bem como consta declaração, sob responsabilidade civil e criminal, das partes comparecentes, de que não há ações pessoais ou reais reipersecutórias que atinjam, ou possam atingir, o imóvel objeto da presente matrícula. Dou fé. Belo Hte., 25/01/2013. caf/jap/aev. *mcjqueredo*

R.14 -68529- Prot. 298729 - 27/12/2012- EMOL.: R\$1262,11 RECIVIL: R\$75,72 TFJ: R\$883,97 TOTAL: R\$2221,80 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA -

DOCUMENTO: Instrumento particular com força de escritura pública de 06/12/2012. **DEVEDOR(A,ES) (FIDUCIANTE-S):** FERNANDA PINTO CORREA. **CREDOR(A) (FIDUCIÁRIO-A):** HSBC BANK BRASIL S/A, com sede em Curitiba-PR, CNPJ 01701201/0001-89. **OBJETO:** ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA do imóvel desta matrícula. **DÍVIDA GARANTIDA:** R\$700.000,00. **FORMA DE PAGAMENTO:** 276 prestações mensais, à taxa de juros anual nominal: 8,4638% a.a., anual efetiva: 8,8000% a.a., **VENCIMENTO E VALOR DA PRIMEIRA PRESTAÇÃO:** 15/01/2013, R\$8.961,39. **VALOR TOTAL DO ENCARGO MENSAL:** R\$8.498,70. **VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA:** R\$950.000,00. Cumpridas as exigências da Lei nº 7.433/85, bem como a Recomendação 3/2012, do CNJ. Obrigam-se as partes as demais cláusulas e condições constantes da escritura. Dou fé. Belo Hte., 25/01/2013. caf/jap/aev. *mcjqueredo*

AV.15 -68529- ALTERAÇÃO DE RAZÃO SOCIAL - Conforme Ata Sumária da 156ª Assembleia Geral Extraordinária, realizada em 07/10/2016, registrada na Junta Comercial do Estado do Paraná sob o nº 20167762605, em 29/11/2016, apresentada por cópia autenticada arquivada nesta Serventia, o Banco HSBC BANK BRASIL S/A - BANCO MÚLTIPLO, passou a denominar-se **KIRTON BANK S/A - BANCO MÚLTIPLO. Protocolo nº 384104 de 27/05/2019. Código DAP: 1 x 4160-8, Emol.: R\$17,13, TFJ: R\$5,38, Total: R\$22,51. Selo de consulta: CVI/048977, Código de segurança do selo de consulta: 9076-6496-3221-7748.** Dou fé. Belo Horizonte, 05/06/2019. [RCF/RAQ]. O Oficial Interino: *Renata Sbrassals*

AV.16 -68529- CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Conforme

Continua na ficha N°.: 4



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Belo Horizonte - Minas Gerais

7/10

X

Oficial Interino: Paulo Emilio Caldeira

Pedido Certidão Nº 21/13793

Mat. 68529 - continuação:

Ficha 4

instrumento particular datado de 27/05/2019, arquivado nesta Serventia, fica cancelada a alienação fiduciária constante do R.14, desta matrícula, em virtude da autorização dada pelo Credor KIRTON BANK S/A - BANCO MÚLTIPLO, CNPJ nº 01.701.201/0001-89. Protocolo nº 384260 de 31/05/2019. Código DAP: 1 x 4140-0, Emol.: R\$68,75, TFJ: R\$21,40, Total: R\$90,15. Selo de consulta: CVI/049063, Código de segurança do selo de consulta: 0429-3840-5848-2079. Dou fé. Belo Horizonte, 05/06/2019. [RCF/RAQ]. O Oficial Interino: *Renata Soares Sales*

AV.17 -68529- INDISPONIBILIDADE - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pesquisa em 05/02/2020, às 08:16:47h, em nome de **FERNANDA PINTO CORREA, CPF nº 369.806.686-68**, consta a ocorrência de indisponibilidade aprovada sob protocolo nº 202002.0422.01055282-IA-809; processo nº 00108321620195030003; nome do processo: Belo Horizonte Cart do 7 Ofício de Notas; data de cadastramento: 04/02/2020, às 22:36:58h; emissor da ordem: Fagner Cardoso Gonçalves, MG - 3ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte; aprovado por: Fagner Cardoso Gonçalves, MG - 3ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte. Código HASH: 33fc ae4e d523 06ae 65ff c575 96bd 8952 cb91 54db. Protocolo nº 390558 de 05/02/2020. Código DAP: 1 x 4135-0, 2 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ: R\$0,00, Total: R\$0,00. Selo de consulta: DMZ/24911, Código de segurança do selo de consulta: 8020-0930-8184-6024. Dou fé. Belo Horizonte, 13/02/2020. [CIM/RAQ/ASS]. O Oficial Interino: *[Assinatura]*

AV.18 -68529- INDISPONIBILIDADE - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pesquisa em 26/10/2020, às 13:36:53h, em nome de **FERNANDA PINTO CORRÊA, CPF nº 369.806.686-68**, consta a ocorrência de indisponibilidade aprovada sob protocolo nº 202010.2609.01367183-IA-960; processo nº 00103863020205030180; nome do processo: Ricardo Pinto Correa X Fernanda Pinto Correa; data de cadastramento: 26/10/2020, às 09:42:14h; emissor da ordem: Tatiana dos Santos Queiroz, MG - 42ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG -

Continua no verso -

2º Ofício de Registro de Imóveis

Belo Horizonte - Minas Gerais

Mat. **68529** - continuação

Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região; aprovado por: Tatiana dos Santos Queiroz, MG - 42ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Código HASH: cf19 85ba 4805 c615 b138 2684 2840 99b2 0581 13e8. Protocolo nº 396000 de 26/10/2020. Código DAP: 1 x 4135-0, 3 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ: R\$0,00, Total: R\$0,00. Selo de consulta: EDL/51379, Código de segurança do selo de consulta: 1396-2009-2325-5532. Dou fé. Belo Horizonte, 12/11/2020. [SHS/JSS/RSH]. O Oficial Interino: *[Assinatura]*

AV.19 -68529- INDISPONIBILIDADE - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pesquisa em 16/11/2020, às 15:36:18h, em nome de **FERNANDA PINTO CORRÊA, CPF nº 369.806.686-68**, consta a ocorrência de indisponibilidade aprovada sob protocolo nº 202011.1613.01394061-IA-210; processo nº 00107790820195030012; nome do processo: Juliano Ribeiro da Silva; data de cadastramento: 16/11/2020, às 13:57:49h; emissor da ordem: Rafael de Oliveira Bicalho, MG - 12ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região; aprovado por: Rafael de Oliveira Bicalho, MG - 12ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Código HASH: c83d 9b6f 15ba 69e6 7f95 bc66 lae9 3280 f3d1 0161. Protocolo nº 396692 de 16/11/2020. Código DAP: 1 x 4135-0, 3 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ: R\$0,00, Total: R\$0,00. Selo de consulta: EES/44299, Código de segurança do selo de consulta: 6410-8272-2024-6719. Dou fé. Belo Horizonte, 02/12/2020. [OPJ/JSS/RSH]. O Oficial Interino: *[Assinatura]*

AV.20 -68529- INDISPONIBILIDADE - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pesquisa em 09/12/2020, às 09:20:21h, em nome de **FERNANDA PINTO CORRÊA, CPF nº 369.806.686-68**, consta a ocorrência de indisponibilidade aprovada sob protocolo nº 202012.0811.01423636-IA-110; processo nº 00108430920195030112; nome do processo: Letícia Aparecida Costa Margarida; data de cadastramento: 08/12/2020, às 11:18:03h; emissor da ordem: Mariana Paiva de Oliveira, MG - 33ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG; aprovado por: Mariana Paiva de Oliveira, MG - 33ª Vara do Trabalho de Belo

Continua na ficha N°. : 5



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Belo Horizonte - Minas Gerais

9/10

K

Oficial Interino: Paulo Emilio Caldeira

Pedido Certidão Nº 21/13793

Mat. 68529 - continuação:

Ficha 5

Horizonte/MG. Código HASH: 41a0 2e53 a7c9 7113 50b8 93dc c230 7ba7 f743 c6a3. Protocolo nº 397455 de 09/12/2020. Código DAP: 1 x 4135-0, 4 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ: R\$0,00, Total: R\$0,00. Selo de consulta: EHT/02653, Código de segurança do selo de consulta: 9905-2842-4630-9486. Dou fé. Belo Horizonte, 29/12/2020. [OPJ/RAQ/PRC/CLC]. O Oficial Interino:

AV.21 -68529- INDISPONIBILIDADE - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pesquisa em 22/01/2021, às 08:47:21h, em nome de **FERNANDA PINTO CORRÊA, CPF nº 369.806.686-68**, consta a ocorrência de indisponibilidade aprovada sob protocolo nº 202101.2118.01459418-IA-880; processo nº 00108360520195030019; nome do processo: Execução Trabalhista Justiça Gratuita; data de cadastramento: 21/01/2021, às 18:38:59h; emissor da ordem: Flavio Henrique Gregorio, MG - 6ª Vara do Trabalho de Contagem/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região; aprovado por: Flavio Henrique Gregorio, MG - 6ª Vara do Trabalho de Contagem/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Código HASH: c91d 4ed2 0322 59a9 8935 aef1 clbc 4638 ccbc 69b5. Protocolo nº 398499 de 22/01/2021. Código DAP: 1 x 4135-0, 4 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ: R\$0,00, Total: R\$0,00. Selo de consulta: EJL/62851, Código de segurança do selo de consulta: 5098-5237-2599-0056. Dou fé. Belo Horizonte, 08/02/2021. [JGC/JSS/AEV]. O Oficial Interino:


AV.22 -68529- INDISPONIBILIDADE - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pesquisa em 01/03/2021, às 15:51:49h, em nome de **FERNANDA PINTO CORRÊA, CPF nº 369.806.686-68**, consta a ocorrência de indisponibilidade aprovada sob protocolo nº 202103.0114.01508880-IA-920; processo nº 00107629620195030003; nome do processo: Felipe Alves Faria x Fernanda Pinto Correa; data de cadastramento: 01/03/2021, às 14:28:30h; emissor da ordem: Ester Vieira de Assis, MG - 3ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte; aprovado por: Ester Vieira de Assis, MG - 3ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte. Código HASH: 341e cd7e 880c fa69 1233 15af 7ca8

Continua no verso -

2º Ofício de Registro de Imóveis

Belo Horizonte - Minas Gerais

Mat. 68529 - continuação

63f4 82e1 4a8f. Protocolo nº 399577 de 01/03/2021. Código DAP: 1 x 4135-0, 5 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ: R\$0,00, Total: R\$0,00. Selo de consulta: EMF/25280, Código de segurança do selo de consulta: 4171-1921-7528-5869. Dou fé. Belo Horizonte, 22/03/2021. [VRS/RAQ/AEV]. O Oficial Interino: 

CERTIFICO o Protocolo sob nº 400670 de 08/04/2021 e Reapresentado 07/05/2021, referente Existência de Ação, Processo nº 5132086-08.2018.13.0024, da Centrase Cível de Belo Horizonte - Central de Cumprimento de Sentença, **documento em análise**, nesta Serventia. CERTIFICO ainda, que a presente é reprodução autêntica matricula nº 68529, Livro 2 - Registro Geral deste serviço, extraída por meio de reprográfico nos termos do Art.19. § 1º da Lei 6.015 de 1973 e Art. 1º da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original contendo 10 páginas numeradas e rubricadas com o sinal 6. Código DAP 1X (8401-2), Emolumento: R\$0,00 - TFJ.: R\$0,00 - Total: R\$0,00. Dou fé. Belo Horizonte, 17 de Maio de 2021, 13:46 h.

O Oficial Interino, 

2º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte

- Paulo Emilio Caldeira, Oficial Interino.
 Priscila Felix Silva Loureiro, Substituta.
 Alexandra Neto Mayrink, Substituta.
 Cláudio Luiz Caldeira, Esc. Autorizado.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA

2º Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG 

SELO DE CONSULTA: EQY80732

CÓDIGO DE SEGURANÇA: 7267.0814.8593.0465

Pedido Certidão Nº 21/13793 - de 14/05/2021
 Qualificação de atos praticados: 001 - Data: 17/05/2021
 Ator(s) Praticado(s) por: Alexandra Neto Mayrink - Substituta



EMOL.: R\$0,00 - TFJ: R\$0,00
 Valor final: R\$0,00 - ISS: R\$0,00

Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

