



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMOVEIS DE BETIM

Matrícula Nº 122.019

M. Rezende Campos
Oficial: Celia N. Rezende Campos

18 de Julho de 2002

Imóvel: Lote nº 04 da quadra nº 17 do BAIRRO SÃO CAETANO, neste município de Betim, com área, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva aprovada.-----
Índice Cadastral: 078.017.0132.001 junto à Prefeitura M. de Betim.
Proprietário(s): M.H.R EMPREENDIMENTOS LTDA, com sede em Belo Horizonte-MG-----
Registro Anterior: 23.215, fls.180, do livro 3-V deste Cartório.

RC

R-1-122.019. Protoc. 188.474. liv. 1-F - 18 de Julho de 2002.
COMPRA E VENDA- Transmitente(s): M.H.R EMPREENDIMENTOS LTDA, com sede à Av. Afonso Pena, nº 3924, Bairro Centro, Belo Horizonte-MG, CGC nº 16.628.513/0001-81, CND/INSS Nº 411.5601.07.05/5.138/99 datada de 23.03.99, válida por 6 meses, e Certidão Negativa de Débitos de Tributos e Contribuições Federais nº EOB.F.7451.18EC.83773, emitida em 04.07.2001, ut escritura.
Adquirente(s): BENONE CALDEIRA BRANT, brasileiro, solteiro, maior, aposentado, portador da CI nº M-1.502.127-SSP-MG, CPF nº 246.353.596-20, residente e domiciliado à Rua Guajajaras nº 37, apto 201, Bairro Centro, Belo Horizonte-MG. Título: Compra e Venda Pública, Cartório de Notas de Igarapé, livro 138, Fls. 099, em 24/08/1999. Valor: CR\$ 224.500,00 pagos em dezembro de 1983. Foi pago o ITBI recolhido ao Banco Itaú, em 18.07.2002, no valor de R\$320,48, sobre a avaliação de R\$16.024,00, e apresentada a Certidão Negativa de Débitos com o Município. SFC. Dou fé.

Mª de Fátima de Rezende Campos
Oficial Substituta

M. Rezende Campos

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BETIM/MG	
Certifico que esta cópia reproduz fielmente a Matrícula Nº 122019 arquivada nesta serventia. Betim, 26 de Fevereiro de 2014.	Tabela 4 E 8 Lei 15.424 de 3012/2004
<i>Cristina</i> Cristina Antunes de Deus e Silva Pedido Nº 14/005508 - Hora: 15:56	Emol. 13,05 Tx. Fisc. 4,88 Recompe 0,78 Total 18,71
ESTA CERTIDÃO, ISOLADAMENTE, NÃO É SUFICIENTE PARA: 1) Lavrar Escrituras/Contratos de alienação e instituição de direitos reais; 2) Abrir matrícula em outro cartório (Dec. 93.240/86, Lei 6015/73, Inst. 192/90 CJG - TJMG)	

