



## 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



MATRÍCULA	<b>LIVRO Nº 2</b> <b>REGISTRO GERAL</b> <b>REGISTRO DE IMÓVEIS</b> <b>5.º OFÍCIO</b> <b>BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS</b> <b>FOLHA Nº</b>	REGISTRO ANTERIOR
6683		<b>MT.D</b>
DATA		21.368, LQ 3- AI, deste cartório.-
17/11/1977		

**IMÓVEL:**-Barracão nº 37, da rua Dr. Godoy, em construção, e seu respectivo terreno formado pelo lote 2(dois), do quarteirão-33(trinta e três), antigo K-1, do Bairro Providência, com área de 320,00m2 mais ou menos, limites e confrontações de acordo com a planta.-

**PROPRIETÁRIOS:**-WU TIER MUN e sua mulher WU LAM SUM YEE.

**R- 1- 6683- Prot. 9242- 17/11/1977 - TRANSMITENTES:**-WU TIER MUN, comerciante, chinês, e sua mulher WU LAM SUM YEE, chinesa, do lar, residentes e domiciliados na capital de São Paulo-SP.- **ADQUIRENTE:**-GÉLIO BRAZ DIAS, brasileiro, casado, do comércio, residente e domiciliado nesta capital, CPF-074 543 846.-**COMPRA E VENDA.**-Escritura pública de 2 de maio de 1977, lavrada em notas do 8º Ofício desta cidade, LQ 108-A, fls 150.-Preço:-Cr\$60.000,00.- Dou fê.-TPCF. O Oficial,

**R-2- 6683 - Prot. 22.215 - 27/03/80 - TRANSMITENTES:** GÉLIO BRAZ DIAS, CIC 074 543 846-68, do comércio e sua mulher ANA DE SOUZA DIAS, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta capital. **ADQUIRENTE:** PEDRO NUNES DA SILVA, brasileiro, casado, do comércio, residente e domiciliado nesta capital, CIC 388 706 906-94. **COMPRA E VENDA.** Escritura pública de 27 de dezembro de 1979, lavrada em notas do 8º Ofício desta cidade; livro 129-A, fls.187. Preço: CR\$330.000,00. Dou fê. mla. O Oficial,

**EM BRANCO**

EM BRANCO

EM BRANCO



# 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 6683

FOLHA N.º 2

**AV.3-6683 (CERTIDÃO DE CASAMENTO) PROT.232696 de 16/11/2015**  
DATA:18/11/2015. Certifico que PEDRO NUNES DA SILVA e LOURDES APARECIDA DA SILVA casaram-se em 25/09/1957 sob o regime de comunhão de bens, conforme certidão expedida em 09/10/2015, pelo Serviço Registral Civil das Pessoas Naturais de Inhapim/MG, matrícula nº 0359230155 1957 2 00023 098 0002319 41. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/plf

**Protocolo/232696 - Data 16/11/2015**

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação	1		23,56	5,04	1,41	30,01
Averbação	1		12,25	4,08	0,73	17,06
Certidão Infeiro Teor/Resumo	1		13,46	5,04	0,81	19,31
Arquivamento	3		13,59	4,53	0,81	18,93
--- Total ---			62,86	18,69	3,76	85,31

Dou fé. O Oficial

**AV.4-6683 (ÓBITO) PROT.231139 de 29/09/2015**  
DATA:18/11/2015. Certifico de conformidade com certidão expedida em 14/10/2015 pelo Serviço Registral Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito de B.Hte., matrícula nº 033118 01 55 1997 4 00325 130 0135266 - 61, arquivada, que no dia 09/08/1997 faleceu PEDRO NUNES DA SILVA. Dou fé. O Oficial, drm/plf

**R.5-6683 (PARTILHA) PROT. 231139 de 29/09/2015**  
DATA:18/11/2015. Certifico ESPÓLIO DE PEDRO NUNES DA SILVA, do qual foi inventariante a herdeira Elizabeth Pinto da Silva, adiante qualificada. HERDEIROS: ELIZABETH PINTO DA SILVA, brasileira, separada judicialmente, manicure, CI-17.947.456 SSP/MG, CPF-056.000.638-14, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Lucerna, nº 165, Bairro Jardim Europa; SUELI MARIA DA SILVA, brasileira, solteira, maior, CIM-1.288.235 SSP/MG, CPF-457.003.206-06, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Engenheiro Navarro, nº 37 - B, Bairro Providência; NEWTON JOSÉ DA SILVA, brasileiro, motorista, CIM-1.287.047 SSP/MG, CPF-564.128.356-87, casado sob o regime de comunhão parcial de bens com Eloisa Divina Costa e Silva, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Engenheiro Navarro, nº 37 - B, Bairro Providência; ROBERTO PINTO DA SILVA, brasileiro, divorciado, CIMG-1.291.153 SSP/MG, CPF-566.218.179-49, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Engenheiro Navarro, nº 37 - B, Bairro Providência; MARIA DE LOURDES SILVA, brasileira, separada judicialmente, CIMG-3.550.739 SSP/MG, CPF-788.008.116-04, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Elisa, nº 04.

**SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS**

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 6683

FOLHA N.º 2

Bairro Rio Branco; BEATRIZ APARECIDA SILVA, brasileira, solteira, maior, CIM-8.589.204 SSP/MG, CPF-032.814.586-61, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Engenheiro Navarro, nº 37 - B, Bairro Providência e MARIA DAS GRAÇAS SILVA FERREIRA, brasileira, do lar, CIM-1.286.012 SSP/MG, CPF-627.744.686-04, casada com Welerson Ferreira, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Lucerna, nº 165, Bairro Jardim Europa. TÍTULO: Formal de Partilha expedido em 03/09/2015 pelo Juízo e Secretaria da 1ª Vara de Sucessões e Ausência desta Comarca, assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Bruno Terra Dias, processo 0024.97.083.690-4, sentença datada de 09/08/2010, já transitada em julgado. AVALIAÇÃO: R\$110.000,00. PARTILHA: Coube a cada um dos herdeiros em pagamento de suas respectivas legítimas, 1/7 no imóvel objeto desta matrícula. Dou fé. O Oficial, drm/plf

Protocolo 231139 - Data 29/09/2015

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recomepe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Registro	1	110.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	20		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

**SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG**  
**CERTIFICO**, que esta cópia confere com o original que esta arquivado nesta serventia, e que a presente certidão foi lavrada às 09:00hrs. Dou fé.  
 Belo Horizonte, 03/02/2020  
 O Oficial \_\_\_\_\_  
 Dr. Sebastião de B. Quintão  
 Drª Paola L. Quintão Campos  
 Dr. Rodrigo L. Barros Quintão

