



|                  |               |                        |                    |  |
|------------------|---------------|------------------------|--------------------|--|
| <b>Matrícula</b> | <b>IMÓVEL</b> |                        |                    | <b>Registro Anterior</b>                   |
| 31.671           | Zona/Bairro   | VILA DA SERRA          | Índice             | Matrícula nº<br>27.822, deste<br>cartório. |
| Data             | Lote          | 15 e 16                | Quadra "E" Secção  |  |
| 19.10.2001       | Rua           | Alameda da Serra       | Nº 405             |  |
|                  | Aptº          | 1010                   | Loja Sala          |  |
|                  | Área do Lote  | 2.000,00m <sup>2</sup> | FR. Ideal 0,008375 |  |
|                  |               |                        |                    | <b>Livro 2</b>                             |

**Proprietário :** PARANASA ENGENHARIA E COMÉRCIO S/A, com sede em Belo Horizonte MG, inscrita no CGC/MF sob o nº 76.033.539/0001-09.

**Característicos:** Imóvel constituído pelo apartamento nº 1010 do Edifício Vila da Serra Flat Service, situado na Alameda da Serra, 405 no bairro Vila da Serra, nesta cidade de Nova Lima-MG, com área real privativa de 31,39m<sup>2</sup>, área real total de 87,12m<sup>2</sup>, área equivalente de construção de 63,73m<sup>2</sup>, e fração ideal de 0,008375 do terreno formado pelos lotes 15(quinze) e 16(dezesseis) da quadra "E", com área total de 2.000,00m<sup>2</sup>, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva.

**REGISTROS E AVERBAÇÕES**

**AV-1-Mat. 31.671** - Protocolo nº 47.190, em 19.10.2001 - **BAIXA DE CONSTRUÇÃO** Baixa e Habite-se concedida conforme certidão expedida em 23.07.2001, averbada sob nº AV-4 na matrícula nº 27.822. Dou fé. O Oficial *H. Clark*

**Av-2-31.671** - Protocolo nº 142.396, em 16/10/2017 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 16/10/2017 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 16/10/2017 (protocolo nº 201710.1612.00382676-IA-670), nos autos da ação ajuizada por Robson Severino Almeida da Silva em face de Paranasa Engenharia e Comercio S/A, processo nº 0151800-27.2014.5.13.0025, da 8ª Vara do Trabalho de João Pessoa-PB, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** em nome de Paranasa Engenharia e Comercio S/A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" d6f7.ae6e.6f09.c098.5362.08ca.b85d.4e0a.23e2.814c. [vpa]. Em 01/11/2017. Dou Fé. O Oficial *Escrevente Substituto*


**Av-3-31.671** - Protocolo nº 143.628, em 15/12/2017 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 15/12/2017 da mesma Central, que gerou o código "hash" 8f56.3a0d.521e.168a.4bb9.3145.23a0.7098.82b3.81bb, **fica cancelada a indisponibilidade** a que se refere a Av-2. [mfa]. Em 05/01/2018. Dou Fé. O Oficial *Escrevente Substituto*


**Av-4-31.671** - Protocolo nº 145.227, em 16/03/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 16/03/2018 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 15/03/2018 (protocolo nº 201803.1516.00468720-IA-001), nos autos da ação ajuizada por João Lúcio de Freitas em face de Paranasa Engenharia e Comércio S/A, processo nº 0010038-75.2015.5.03.0054, da Vara do Trabalho de Congonhas-MG, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** em nome de Paranasa Engenharia e Comércio S/A, CNPJ 76.033.539.0001-09, código "hash" ca61.6a73.6f3c.db66.5b37.8fa3.42da.5b66.2cb5.22cc. [vpa]. Em 23/03/2018. Dou Fé. O

Continua no verso.

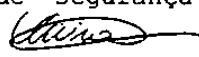
REGISTROS E AVERBAÇÕES

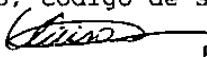
Oficial:  Escrevente Substituto

**Av-5-31.671** - Protocolo nº 145.425, em 26/03/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 26/03/2018 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 23/03/2018 (protocolo nº 201803.2317.00474954-IA-060), nos autos da ação ajuizada por Alessandro da Silva Garcia em face de Paranas Engenharia e Comércio S/A, processo nº 0001965-17.2015.5.03.0054, da Vara do Trabalho de Congonhas-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paranas Engenharia e Comércio S/A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" 92d7.e32d.0eee.8831.4521.067f.3a54.f327.5d87.bd3e. [fkm]. Em 06/04/2018. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Substituto

**Av-6-31.671** - Protocolo nº 146.044, em 26/04/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 26/04/2018 da mesma Central, que gerou o código "hash" 2bb5.de20.dabc.6daa.53a7.f774.5299.7d84.23c2.d0aa, fica cancelada a indisponibilidade a que se refere a Av-4, conforme protocolo 201804.2517.00496069.TA-760. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CAS74112; código de segurança: 2403-4982-9991-1538. [mlo]. Em 03/05/2018. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Au

Escrevente Autorizado

**Av-7-31.671** - Protocolo nº 146.880, em 07/06/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 07/06/2018 da mesma Central, que gerou o código "hash" 6ba8.b790.aa2f.141a.5fb3.b673.b1df.calf.02ed.e201, fica cancelada a indisponibilidade a que se refere a Av-5, conforme protocolo 201806.0712.00525906-TA-480. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CCF58740; código de segurança: 0626-7914-8212-5014. [mcmr]. Em 14/06/2018. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado

**Av-8-31.671** - Protocolo nº 146.957, em 12/06/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 12/06/2018 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 11/06/2018 (protocolo nº 201806.1117.00528762-IA-720), nos autos da ação ajuizada por João Nepomuceno Calixto em face de Fernando Soares Magalhães Viana e outro, processo nº 0010319-31.2015.5.03.0054, da Vara do Trabalho de Congonhas-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paranas Engenharia e Comercio S/A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" 9b94.d427.e704.e5d4.da91.ebfa.643f.e66e.ff81.18aa. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CCF59933; código de segurança: 8419-2110-3091-0363. [vpa]. Em 19/06/2018. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado

**Av-9-31.671** - Protocolo nº 147.005, em 13/06/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 13/06/2018 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 16/04/2018 (protocolo nº 201806.1311.00488282-IA-650), nos autos da ação ajuizada por Severino Ferreira do Nascimento em face de Paranas Engenharia e Comercio S.A e outro, processo nº 0171300-85.2013.5.13.0002, da 2ª Vara do Trabalho

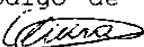
Continua na próxima ficha.

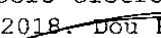



**MATRÍCULA Nº 31.671**

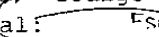
**REGISTROS E AVERBAÇÕES**

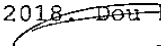
**FOLHA Nº 02**

de João Pessoa-PB, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paranasa Engenharia e Comercio S.A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" dd6e.610b.f873.3036.7471.2ac8.60c6.b9bb.b051.35a1. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CCF59904; código de segurança: 3208-3946-8395-8022. [vpa]. Em 19/06/2018. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado

Av-10-31.671 - Protocolo nº 147.749, em 19/07/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 19/07/2018 da mesma Central, que gerou o código "hash" cc93.9005.9321.1065.42a5.139f.1051.c04c.102c.48fc, fica cancelada a indisponibilidade a que se refere a Av-8, conforme protocolo 201807.1912.00557143-TA-640. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CDY20362; código de segurança: 2602-7263-3955-6900. [vpa]. Em 30/07/2018. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Substituto

Av-11-31.671 - Protocolo nº 147.759, em 20/07/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 20/07/2018 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 19/07/2018 (protocolo nº 201807.1916.00557631-IA-870), nos autos da ação ajuizada por Irineu dos Santos Teixeira em face de Paranasa Engenharia e Comércio S/A, processo nº 0010739-36.2015.5.03.0054, da Vara do Trabalho de Congonhas-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paranasa Engenharia e Comércio S/A, CNPJ 76.033.539.0001-09, código "hash" fe7f.acb7.434b.a808.7722.fa4e.ec20.009d.c2d5.ce90. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CDY20387; código de segurança: 9585-1984-1740-4080. [vpa]. Em 30/07/2018. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Substituto

Av-12-31.671 - Protocolo nº 147.794, em 23/07/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 23/07/2018 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 20/07/2018 (protocolo nº 201807.2018.00559543-IA-420), nos autos da ação ajuizada por Leandro Agrellos Veronese em face de Paranasa Engenharia e Comercio S/A, processo nº 0010490-85.2015.5.03.0054, da Vara do Trabalho de Congonhas-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paranasa Engenharia e Comércio S/A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" e0ff.3d30.8996.82cc.a327.262f.c651.ba96.9b29.9905. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CDY20408; código de segurança: 3827-4878-7093-7625. [vpa]. Em 30/07/2018. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Substituto

Av-13-31.671 - Protocolo nº 148.255, em 10/08/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 10/08/2018 da mesma Central, que gerou o código "hash" 0438.9665.e8b4.0c4c.b77d.4425.d642.41ff.1bef.a88c, fica cancelada a indisponibilidade a que se refere a Av-11, conforme protocolo 201808.1011.00574710-TA-540. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CGC00493; código de segurança: 8078-7108-3756-7864. [vpa]. Em 17/08/2018. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Substituto

Av-14-31.671 - Protocolo nº 148.561, em 24/08/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 24/08/2018 da mesma Central, em cumprimento à

Continua no verso.

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

COMARCA DE NOVA LIMA

MINAS GERAIS

### REGISTROS E AVERBAÇÕES

ordem emitida em 24/08/2018 (protocolo nº 201808.2411.00586652-IA-430), nos autos da ação ajuizada por Jorge da Silva em face de Paranas Engenharia e Comércio S/A, processo nº 0010458-80.2015.5.03.0054, da Vara do Trabalho de Congonhas-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paranas Engenharia e Comércio S/A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" ade2.795a.0593.ela4.d7c4.f9b2.c0ff.70ea.a03f.f4f8. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CGC05873; código de segurança: 7706-5966-4693-0082. [fkm]. Em 05/09/2018. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Substituto

**Av-15-31.671** - Protocolo nº 148.659, em 29/08/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 29/08/2018 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 29/08/2018 (protocolo nº 201808.2912.00590092-IA-350), nos autos da ação ajuizada por Juracy Vieira Lopes em face de Paranas Engenharia e Comércio S/A, processo nº 0010899-61.2015.5.03.0054, da Vara do Trabalho de Congonhas-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paranas Engenharia e Comércio S/A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" 760b.e6b5.a0c2.18c8.67c1.362d.5ad7.768e.2105.8d33. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CGC05895; código de segurança: 2206-6006-2922-5952. [fkm]. Em 05/09/2018. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Substituto

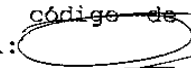
**Av-16-31.671** - Protocolo nº 149.103, em 21/09/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 21/09/2018 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 21/09/2018 (protocolo nº 201809.2115.00609450-IA-200), nos autos da ação ajuizada por Roberto Cesar de Sales em face de Paranas Engenharia e Comércio S/A, processo nº 0001724-43.2015.5.03.0054, da Vara do Trabalho de Congonhas-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paranas Engenharia e Comercio S/A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" 8738.9df0.d842.38a8.6de9.7f43.3c82.0a9a.b487.a080. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CHZ79758; código de segurança: 1436-6555-5398-9894. [vpa]. Em 03/10/2018. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Substituto

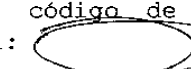
**Av-17-31.671** - Protocolo nº 149.398, em 03/10/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 03/10/2018 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 03/10/2018 (protocolo nº 201810.0310.00619056-IA-930), nos autos da ação ajuizada por Edimilson Justiniano de Oliveira em face de Paranas Engenharia e Comercio S/A e outros, processo nº 0011426-78.2013.5.03.0055, da Vara do Trabalho de Conselheiro Lafaiete-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paranas Engenharia e Comercio S/A, 76.033.539/0001-09, código "hash" 2fd2.821d.80ad.e246.96e0.8cf9.bed2.5813.9cbc.0e5c. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CHZ81424; código de segurança: 7126-6325-7393-7865. [vpa]. Em 09/10/2018. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Substituto

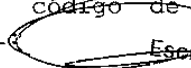
**Av-18-31.671** - Protocolo nº 151.884, em 08/02/2019 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 08/02/2019 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 08/02/2019 (protocolo nº 201902.0810.00710715-IA-000), nos autos

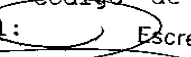
Continua na próxima ficha.

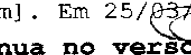

**MATRÍCULA Nº 31.671**
**REGISTROS E AVERBAÇÕES**
**FOLHA Nº 03**

da ação ajuizada por Antônio Carlos dos Santos Vianna em face de Paranas Engenharia e Comércio S/A, processo nº 0010604-55.2014.5.01.0461, da 1ª Vara do Trabalho de Itaguai-RJ, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paranas Engenharia e Comércio S/A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" c20f.904d.b34a.6140.a7a4.4d8f.fcc6.b306.9e57.199c. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CPE85274; código de segurança: 9086-4108-7655-1488. [fkm]. Em 22/02/2019. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Substituto

**Av-19-31.671** - Protocolo nº 151.987, em 13/02/2019 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 13/02/2019 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 13/02/2019 (protocolo nº 201902.1315.00715340-IA-000), nos autos da ação ajuizada por Conselho Engenharia e Construções S/A em face de Paranas Engenharia e Comércio S/A, processo nº 0000084-57.2014.8.16.0044, da 1ª Vara Cível de Apucarana-PR, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paranas Engenharia e Comercio S/A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" c47b.2b8a.43fd.bba1.53c6.df55.81b2.f7d9.91a1.3f4e. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CPE85296; código de segurança: 5056-3931-3821-0915. [vpa]. Em 22/02/2019. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Substituto

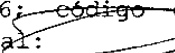
**Av-20-31.671** - Protocolo nº 152.355, em 08/03/2019 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 08/03/2019 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 06/07/2016 (protocolo nº 201903.0811.00158043-IA-900), nos autos da ação ajuizada por Alisson Ferreira dos Santos em face de Paranas Engenharia e Comércio S/A, processo nº 0037200-62.2014.5.13.0002, da 2ª Vara do Trabalho de João Pessoa-PB, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paranas Engenharia e Comércio S/A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" f90a.f644.e2d5.ed10.5aae.2ecb.ca8e.329e.88cd.c893. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CQZ51892; código de segurança: 1141-3039-3379-8895. [fkm]. Em 18/03/2019. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Substituto

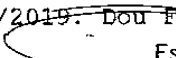
**Av-21-31.671** - Protocolo nº 152.401, em 12/03/2019 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 12/03/2019 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 12/03/2019 (protocolo nº 201903.1206.00738410-IA-909), nos autos da ação ajuizada por Maria Augusta Maciel Orlandi em face de Leandro Agrellos Veronese e outra, processo nº 0010194-44.2018.5.03.0091, da 1ª Vara do Trabalho de Nova Lima-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paranas Engenharia e Comércio S/A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" efca.89aa.872b.5e26.28f5.6ebd.7c0a.dfle.9470.c5cd. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CQZ51916; código de segurança: 0240-1809-8732-2727. [vpa]. Em 18/03/2019. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Substituto

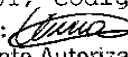
**Av-22-31.671** - Protocolo nº 152.521, em 19/03/2019 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 19/03/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" 03db.b497.c299.b232.0c67.1a82.d15a.05c6.2dba.2bcd, fica cancelada a indisponibilidade a que se refere a Av-17, conforme protocolo 201903.1822.00745199-TA-030. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CQZ54029; código de segurança: 7138-2140-7476-9888. [lfm]. Em 25/03/2019. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Substituto

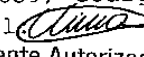
**Continua no verso.**


**REGISTROS E AVERBAÇÕES**


**Av-23-31.671** - Protocolo nº 152.984, em 05/04/2019 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 05/04/2019 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 05/04/2019 (protocolo nº 201904.0516.00764712-IA-290), nos autos da ação ajuizada por Vicente José de Meira em face de Paranasa Engenharia e Comércio S/A, processo nº 0010251-47.2016.5.03.0054, da Vara do Trabalho de Congonhas-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paranasa Engenharia e Comércio S/A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" aecf.36cc.87bb.a80f.2df5.b5dc.52bd.ce76.edc9.63fc. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CQZ59176; código de segurança: 3449-8485-8915-1497. [fkm]. Em 15/04/2019. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Substituto

**Av-24-31.671** - Protocolo nº 153.389, em 30/04/2019 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 30/04/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" 49c9.17c5.5212.0405.7d2f.41df.9d6a.4223.540c.fe59, fica cancelada a indisponibilidade a que se refere a Av-21, conforme protocolo 201904.3011.00784400-TA-380. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CSZ21740; código de segurança: 6301-0096-6909-1953. [vpa]. Em 08/05/2019. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Substituto

**Av-25-31.671** - Protocolo nº 154.212, em 13/06/2019 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 13/06/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" c981.fbfb.04f1.6713.221d.d115.b695.3218.1745.de0d, fica cancelada a indisponibilidade a que se refere a Av-14, conforme protocolo 201906.1316.00838470-TA-700. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CVN04401; código de segurança: 7099-6961-4695-1830. [vpa]. Em 24/06/2019. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado

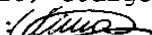
**Av-26-31.671** - Protocolo nº 154.976, em 24/07/2019 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 24/07/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" dca9.3ea8.c10c.1328.5d81.4eb8.efa0.a913.9002.eed8, fica cancelada a indisponibilidade a que se refere a Av-15, conforme protocolo 201907.2416.00878236-TA-740. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CZL14659; código de segurança: 4658-1809-1318-9544. [fkm]. Em 05/08/2019. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado

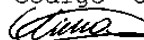
**Av-27-31.671** - Protocolo nº 155.042, em 29/07/2019 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 29/07/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" 9c4e.d7f4.5c55.8553.6c5f.6e2c.4bd8.03c6.0d4f.894a, fica cancelada a indisponibilidade a que se refere a Av-23, conforme protocolo 201907.2912.00881745-TA-650. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CZL14684; código de segurança: 9012-8499-8358-4690. [fkm]. Em 05/08/2019. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado

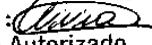
**Av-28-31.671** - Protocolo nº 155.060, em 30/07/2019 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 30/07/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" 0704.1cf8.5d70.be48.4063.5d7e.7568.8c2f.a2dd.fdea, fica cancelada a indisponibilidade a que se refere a Av-12, conforme protocolo 201907.3015.00883865-TA-740. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CZL14706; código de segurança: 8909-8507-8244-5777. [fkm]. Em 05/08/2019. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado


Continua na próxima ficha.

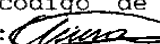

**MATRÍCULA Nº 31.671**
**REGISTROS E AVERBAÇÕES**
**FOLHA Nº 04**

**Av-29-31.671** - Protocolo nº 155.091, em 31/07/2019 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 31/07/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" cla4.c910.4c3e.9af2.4eac.e2ad.3ee9.d8bb.31d8.0685, **fica cancelada a indisponibilidade** a que se refere a Av-9, conforme protocolo 201907.3110.00884710-TA-300. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CZL14728; código de segurança: 1088-3925-3816-3064. [fkm]. Em 05/08/2019. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado

**Av-30-31.671** - Protocolo nº 155.160, em 05/08/2019 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 05/08/2019 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 05/08/2019 (protocolo nº 201908.0511.00888694-IA-061), nos autos da ação ajuizada por Edsone Borges dos Passos em face de Paranas Engenharia e Comércio S/A, processo nº 0010886-28.2016.5.03.0054, da Vara do Trabalho de Congonhas-MG, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** em nome de Paranas Engenharia e Comercio S/A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" d5ea.1f5e.5c01.fa5a.2d48.88c1.f565.2e9e.9cf6.3a35. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CZL17867; código de segurança: 1490-4888-3952-2085. [fkm]. Em 13/08/2019. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado

**Av-31-31.671** - Protocolo nº 155.592, em 27/08/2019 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 27/08/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" a168.d532.01d8.5a98.0d75.6d66.c6a3.c0e9.6cc4.5773, **fica cancelada a indisponibilidade** a que se refere a Av-20, conforme protocolo 201908.2714.00911063-TA-209. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: DAW85220; código de segurança: 5197-1161-0361-6978. [lfm]. Em 05/09/2019. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado

**Av-32-31.671** - Protocolo nº 155.610, em 28/08/2019 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 28/08/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" 8073.cdbc.328a.0764.38f3.c234.f204.9b62.flc6.a99b, **fica cancelada a indisponibilidade** a que se refere a Av-19, conforme protocolo 201908.2813.00913230-TA-860. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: DAW85249; código de segurança: 2264-2229-5494-4992. [gpo]. Em 05/09/2019. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado

**R-33-31.671** - Protocolo nº 157.754, em 05/12/2019 - PENHORA - Conforme mandado de penhora e avaliação expedido em 26/11/2019 pelo Juízo da Vara do Trabalho de Congonhas-MG e auto de penhora e avaliação lavrado em 02/12/2019, extraídos dos autos da ação trabalhista ajuizada por Adriana Gualberto em face de Paranas Engenharia e Comércio S/A e outros, processo nº 0010140-63.2016.5.03.0054, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado. Ato: 4527-8; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: DIG61295; código de segurança: 8314-3260-3437-3039. [mfa]. Em 17/12/2019. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado

**Av-34-31.671** - Protocolo nº 158.961, em 06/02/2020 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 06/02/2020 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 06/02/2020 (protocolo nº 202002.0614.01057314-IA-060), nos autos da ação ajuizada por Valdeir de Sousa Costa em face de Consórcio Camter Paranas e outros, processo nº 0000861-32.2012.5.08.0126, da 2ª Vara do Trabalho de Parauapebas-PA, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** em

Continua no verso.

**SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS**
**COMARCA DE NOVA LIMA**
**MINAS GERAIS**

**REGISTROS E AVERBAÇÕES**

nome de Paranasa Engenharia e Comércio S/A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" 971b.537d.7a9d.b75d.f104.f0ed.e3dd.a9c4.daa0.88fb. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. N° do selo eletrônico: DKW81145; código de segurança: 7879-1028-4038-8338. [fkm]. Em 13/02/2020. Dou Fé. O Oficial: [Assinatura] Escrevente Autorizado

Av-35-31.671 - Protocolo n° 160.169, em 20/04/2020 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 20/04/2020 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 17/04/2020 (protocolo n° 202004.1720.01123788-IA-610), nos autos da ação ajuizada por Rogaciano Batista da Silva em face de Paranasa Engenharia e Comércio S/A, processo n° 0130258-68.2014.5.13.0019, da Vara do Trabalho de Itaporanga-PB, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paranasa Engenharia e Comércio S/A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" 2bfb.c2c9.92bd.8973.e333.bb59.7dcl.4900.c553.0f32. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. N° do selo eletrônico: DRG38858; código de segurança: 6626-6838-2665-7078. [fkm]. Em 04/05/2020. Dou Fé. O Oficial: [Assinatura] Escrevente Autorizado

Av-36-31.671 - Protocolo n° 162.888, em 31/08/2020 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 31/08/2020 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 27/08/2020 (protocolo n° 202008.2720.01294274-IA-210), nos autos da ação ajuizada por Wilmar Nunes de Almeida em face de Paranasa Engenharia e Comercio S/A, processo n° 0010102-51.2016.5.03.0054, da Vara do Trabalho de Congonhas-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paranasa Engenharia e Comércio S/A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" a85c.7ce7.9727.4895.6c90.6cea.7da0.0186.9adb.a3e3. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. N° do selo eletrônico: DZW65428; código de segurança: 3835-3117-1546-5656. [lfm]. Em 30/09/2020. Dou Fé. O Oficial: [Assinatura] Escrevente Autorizado

Av-37-31.671 - Protocolo n° 165.119, em 01/12/2020 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 01/12/2020 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 01/12/2020 (protocolo n° 202012.0112.01414535-IA-550), nos autos da ação ajuizada por Brascontec Engenharia e Tecnologia Ltda em face de Paranasa Engenharia e Comércio S/A, processo n° 6012883-40.2015.8.13.0024, da 26ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paranasa Engenharia e Comércio S/A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" ac52.52a2.d27d.8c2c.783e.d05e.a736.53f0.ffa0.7d19. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. N° do selo eletrônico: EFN00744; código de segurança: 5412-8398-6714-4493. [fkm]. Em 16/12/2020. Dou Fé. O Oficial: [Assinatura] Escrevente Autorizado

Av-38-31.671 - Protocolo n° 166.721, em 03/02/2021 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 03/02/2021 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 03/02/2021 (protocolo n° 202102.0315.01475665-IA-609), nos autos da ação ajuizada por Eric Leonardo Delfino da Silva em face de Paranasa Engenharia e Comércio S/A, processo n° 0000792-12.2011.5.03.0049, da 1ª Vara do Trabalho de Barbacena-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paranasa Engenharia e Comercio S/A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" 030.5180.cb0b.8a2c.37c0.0954.4a15.aa5d.a6b9.976e. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. N° do selo eletrônico: EKC70609; código de segurança: 1058-5507-5524-7063. [gpo]. Em 01/03/2021. Dou Fé. O Oficial: [Assinatura] Escrevente Autorizado

Av-39-31.671 - Protocolo n° 166.792, em 05/02/2021 - Conforme arquivo eletrônico

Continua na próxima ficha.

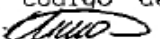




MATRÍCULA Nº 31.671

REGISTROS E AVERBAÇÕES

FOLHA Nº 05

recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 05/02/2021 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 05/02/2021 (protocolo nº 202102.0512.01479045-IA-009), nos autos da ação ajuizada por Carlos Augusto de Queiroz em face de Paranasa Engenharia e Comércio S/A, processo nº 0000426-50.2014.5.03.0054, da Vara do Trabalho de Congonhas-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paranasa Engenharia e Comércio S/A, CNPJ 76.033.539/0001-09, código "hash" 49a6.b170.3d8a.3c62.7f7a.6956.126d.f266.d0a2.30e7. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: EKC70649; código de segurança: 0378-6808-4548-3886. [gpo]. Em 01/03/2021. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR EXPEDIDA POR MEIO ELETRÔNICO**

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 31671 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Nova Lima, 14 de maio de 2021.


A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site <https://www.crimg.com.br>, em consulta do código de validação.

Código Validação MG20210513347801367

Prazo de validade: 30 dias

Assinada digitalmente por: **Jessica Caroline de Oliveira - Esc. Autorizada**

Emolumentos: R\$19,51 Recomepe: R\$1,17 Taxa fiscalização: R\$7,30 ISSQN: R\$0,98 Total: R\$28,96 (276.273 lcp)

|  |  |
|--|--|
| PODER JUDICIÁRIO - TJMG<br>CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA<br>1º Ofício de Registro de Imóveis<br>Nova Lima - MG - CNS: 05.945-1   |  |
| Selo Eletrônico NºEOZ55204<br>Cód. Seg.: 4487.6365.2797.4965   |  |
| Quantidade de Atos Praticados: 1<br>Ato(s) praticado(s) por: Jessica Caroline de Oliveira -<br>Esc. Autorizada<br>Emolumentos: R\$ 20,68 - TFJ R\$7,30- ISSQN R\$0,98<br>Valor Final R\$28,96<br>Consulte a validade deste Selo no site<br><a href="https://selos.tjmg.jus.br">https://selos.tjmg.jus.br</a> |  |