

Estado de
Minas Gerais



Comarca de
BETIM

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Oficial: Bel. Vander Zambeli Vale
Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 3532-1304

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL
- Cartório de Registro de Imóveis -

Betim

Minas Gerais

MATRÍCULA Nº 32.859.

23 de novembro de 1.979.

Imóvel: Lote 15, quadra 87, do Bairro Icaivera, neste município, com a área, limites e confrontações da planta respectiva aprovada. Proprietário: Raimundo da Silva Paz, brasileiro, solteiro, residente em B. Horizonte. Registro anterior: 55.901, liv. 3-AX, deste Cartório. *Marmoreiros - lux*

R.1-32.859. Protoc. 27.892, liv. 1-A - 23 de novembro de 1.979.

Transmitente: Raimundo da Silva Paz, brasileiro, solteiro, residente em Belo Horizonte, CPF. 055354176-53. Adquirente: TERRAPLANAGEM E TRANSPORTES CHIARI GARDIA LTDA, com sede à Rua Ituiubaba, 243-245, Belo Horizonte, CGC. 17.260530/0001-71, representada por seu diretor Benedetto Chiari. Compra e venda - pública, Cartório do 2º ofício desta cidade, liv. 78, fls. 169, em 31 de outubro de 1.979. Valor: R\$320.000,00, global de 16 lotes. Dou fé. *Marmoreiros - lux*

R-2- 32.859. Protoc. 286.891 de 27/08/14, liv. 1-0 - 29 de agosto de 2014. PENHORA. De acordo com a Certidão datada de 18/07/2014, expedida pelo Escrivão Judicial Sr. Arlindo José M. Ramalho, por ordem do MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Betim/MG, Dr. Adalberto José Rodrigues Filho, extraída dos autos do processo de nº 0027.05.079.297-0 (Ação de Execução Fiscal), o imóvel aqui matriculado foi **PENHORADO**, sendo exequente Município de Betim e executado Terraplanagem e Transportes Chiari Gardia Ltda. Depositário: Cláudio Alexandre de Freitas Pereira. Fica arquivado o referido documento. Emolumentos de todos os atos do protocolo nº 286891. Emolumentos dos Atos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Total: R\$0,00. GMP/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial. *Raimundo*

Regina Tavares
Escrivente Autorizada

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BETIM/MG

Certifico que esta cópia reproduz fielmente a Matrícula Nº 32859, em seu inteiro teor, arquivada nesta serventia.
Betim, 10 de Dezembro de 2019.

Cristina Antunes de Deus e Silva - Escrevente

Pedido Nº 19/039516 - Hora: 14:12

ESTA CERTIDÃO, ISOLADAMENTE, NÃO É SUFICIENTE PARA:

- 1) Lavrar Escrituras/Contratos de alienação e instituição de direitos reais;
- 2) Abrir matrícula em outro cartório (Dec. 93.240/86, Lei 6015/73, Inst. 192/90 CJG - TJMG).

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DE BETIM

Selo de Consulta Nº DIE43896
Código de Segurança.: 0342.0845.2586.0463

Quantidade de Atos Praticados: 001
Ato(s) praticados por: Cristina Antunes de Deus e Silva - Escrevente
Emol.: R\$ 18,84 + TFJ: R\$ 6,65 = Valor Final: R\$ 25,49 - ISS: 0,44



Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

Certidão assinada eletronicamente pela escrevente autorizada: Cristina Antunes de Deus e Silva.