



Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 1º Grau

O documento a seguir foi juntado ao autos do processo de número 0001627-74.2011.5.03.0089 em 22/06/2018 14:39:07 e assinado por:

- MARLUCE RODRIGUES LAGE MARTINS BARROS

Consulte este documento em:

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>

usando o código: **1806221315142680000070211391**



1806221315142680000070211391



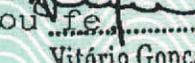
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DE CORONEL FABRICIANO - MG

Rua Armando Fajardo - Nº 29 - Sl 01/02 - Centro - Cel. Fabriciano - MG
Vinícius G. B. Pires da Silva - Oficial

Cartório de Imóveis da Comarca de Coronel Fabriciano (MG) - LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 32.532 fls. 132 Livro 2-DM

DATA: 27 de fevereiro de 1985.

IMÓVEL: Lote s/nº da quadra s/nº situado à Rua Pedro Nolasco esquina com a Rua Dr. Querubino, no Centro em Cel. Fabriciano medindo para a Rua Pedro Nolasco 9,00 m, para a Rua Dr. Querubino 6,90 m, pelo lado direito medindo 16,00 m e pelo lado esquerdo 16,15 m, confrontando pela frente com a citada Rua Pedro Nolasco, lado direito com a Rua Dr. Querubino, lado esquerdo e fundos com Albertino Camilo da Silva e bem assim a casa comercial nele edificada nº 21 (ex-nº 552) com área construída de 109,68 m². TRANSCRIÇÃO ANTERIOR: R.2595, fls. 82, Livro 3-C. PROPRIETÁRIA: PAPELARIA E GRÁFICA TABAJARA LTDA, com sede em Cel. Fabriciano. Dou fé,  Adquirido de Jose Andrade Pereira, em 06/05/1963. Dou fé, 

Vitório Gonçalves Júnior
Oficial Substituto

REGISTRO: R.1-32.532 fls. 132 Livro 2-DM P: 17.249

DATA: 27 de fevereiro de 1985.

EXECUTANTE: FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS. EXECUTADA: PAPELARIA E GRÁFICA TABAJARA LTDA. IMÓVEL PENHORADO: O mesmo acima descrito e matriculado. TÍTULO E FORMA: Mandado de Citação de Penhora extraído dos autos de Execução Fiscal nº 5.977 expedido p/Dr. Luiz de Souza, Juiz de Direito da Comarca de Cel. Fabriciano. VALOR: R\$ 1.251.551,37.

Dou fé, 
Vitório Gonçalves Júnior
Oficial Substituto

REGISTRO: R.2-32.532 fls. 132 Livro 2-DM P: 17.250

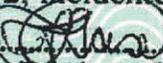
DATA: 27 de fevereiro de 1985.

EXECUTANTE: FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS. EXECUTADA: PAPELARIA E GRÁFICA TABAJARA LTDA. IMÓVEL PENHORADO: O mesmo acima descrito e matriculado. TÍTULO E FORMA: Mandado de Citação de Penhora extraído dos autos de Execução Fiscal nº 6.429 expedido pelo Dr. Aluizio Cândido de Siqueira, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Cel. Fabriciano. VALOR: R\$ 944.537,78. Dou fé, 

Vitório Gonçalves Júnior
Oficial Substituto

AVERBAÇÃO: AV.3-32.532 P:14.389/07

DATA: 30 de maio de 2007. Certifico que foi apresentada em Cartório Certidão expedida por Luiz Cláudio Carlos de Medeiros, Escrivão Judicial Substituto da Secretaria Criminal da Comarca de Coronel Fabriciano-MG, datada de 11 de dezembro de 2006, onde consta que os autos nº5.977, autuado em 17/08/1981, e os autos nº6.429, autuado em 22/11/1983, encontram-se extintos e pagos, ficando assim cancelada as penhoras registradas sob o nºR.1 e R.2-32.532, Livro 02, incidentes sobre o imóvel objeto desta matrícula. Documento arquivado em Cartório.

Dou fé, 
Iza Batista Silva

ama



Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 1º Grau

O documento a seguir foi juntado ao autos do processo de número 0001627-74.2011.5.03.0089 em 22/06/2018 14:39:07 e assinado por:

- MARLUCE RODRIGUES LAGE MARTINS BARROS

Consulte este documento em:

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>

usando o código: **18062213153831600000070211453**



18062213153831600000070211453

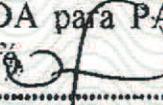


Cartório de Imóveis da Comarca de Coronel Fabriciano (MG) - **LIVRO 2 - REGISTRO GERAL**

AVERBAÇÃO: AV.4-32.532

P:17.265/08

DATA: 14 de novembro de 2008. Certifico que foi apresentada em Cartório Cópia da Terceira Alteração Contratual, datada de 28 de abril de 1970, onde consta a alteração da denominação social de PAPELARIA E GRÁFICA TABAJARA LTDA para PAPELARIA E LIVRARIA TABAJARA LTDA. Cópia arquivada em Cartório. Dou fé,


Vitório Gonçalves Júnior
Oficial Substituto

AVERBAÇÃO: AV.5-32.532

P:17.265/08

DATA: 14 de novembro de 2008. Certifico que foi apresentada em Cartório Certidão expedida pela Prefeitura Municipal de Coronel Fabriciano, datada de 19 de maio de 2008, onde consta que foi demolida a Construção nº21, com área de 126,00m², edificada no lote s/nº da quadra s/nº, situado na Avenida Pedro Nolasco, no Centro, em Coronel Fabriciano-MG. Certidão arquivada em cartório. Dou fé,

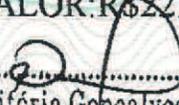

Vitório Gonçalves Júnior
Oficial Substituto

REGISTRO: R.6-32.532

(COMPRA E VENDA)

P:17.265/08

DATA: 14 de novembro de 2008. **TRANSMITENTE:** PAPELARIA E LIVRARIA TABAJARA LTDA, CNPJ:19.860.063/0001-46, com sede a Avenida Pedro Nolasco, nº21, Bairro Centro, em Coronel Fabriciano-MG, neste ato representada por seu procurador Elcio Roberto de Castro, brasileiro, solteiro, maior, capaz, administrador, CI:M-4.449.812-SSP/MG e CPF:643.194.406-25, residente na Rua Angélica, nº49, aptº 6, Bairro Centro, em Coronel Fabriciano-MG, nos termos da procuração lavrada no livro nº105, fls.186, do Cartório Melo Viana, em Coronel Fabriciano-MG. **ADQUIRENTE:** WESLEY AUGUSTO DIAS RIBEIRO, brasileiro, casado com Elinete da Consolação Vieira de Castro Ribeiro, CI:M-755.283-SSP/MG e CPF:556.340.796-91, residente na Rua Itaparica, nº1.434, aptº 101, Bairro Santo Eloi, em Coronel Fabriciano-MG. **IMÓVEL:** O mesmo acima. **TÍTULO:** Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no 1º Cartório de Notas de Coronel Fabriciano-MG, no livro 093, fls.100, aos 15 de janeiro de 2008. **VALOR:** R\$22.000,00. **AVALIAÇÃO FISCAL:** R\$40.000,00. **CONDIÇÕES.** Não há. Dou fé,


Vitório Gonçalves Júnior
Oficial Substituto

gks

segue ficha



Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 1º Grau

O documento a seguir foi juntado ao autos do processo de número 0001627-74.2011.5.03.0089 em 22/06/2018 14:39:07 e assinado por:

- MARLUCE RODRIGUES LAGE MARTINS BARROS

Consulte este documento em:

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>

usando o código: **18062213160181100000070211533**



18062213160181100000070211533





Cartório de Imóveis da Comarca de Coronel Fabriciano (MG) LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO: R.7-32.532 (INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL) P:20.631/10
 DATA: 22 de junho de 2010. TRANSMITENTE: WESLEY AUGUSTO DIAS RIBEIRO brasileiro, casado, CI:M-755.283-SSP/MG e CPF/MF:556.340.796-91, e s/m Elinete da Consolação Vieira de Castro Ribeiro, brasileira, casada, administradora, CI:M-5.475.130-SSP/MG e CPF:325.503.912-68, residentes e domiciliados na Rua Itaparica, 1660, Santo Eloi, em Coronel Fabriciano-MG. ADQUIRENTE: GASTE SERVIÇOS E GERENCIAMENTOS S/A, CNPJ:11.077.497/001-62 NIRE 313.000.298-16, com sede a Rua Angélica, 35, Centro, Cel Fabriciano-MG, devidamente representada. IMÓVEL: O mesmo acima. TÍTULO: Ata da Assembleia Geral Extraordinária, firmada em Coronel Fabriciano, aos 20 de outubro de 2009. AVALIAÇÃO: R\$22.000,00. CONDIÇÕES: Não há. Documentos arquivados em Cartório.
 Dou fé. emm

Angélica M^a Lima Araújo
 Escrevente Autorizada

AV.8-32532 (IMPEDIMENTO DE ALIENAÇÃO) Prot:39394 de 18/10/16
 Procedo a esta averbação para constar Mandado, extraído dos Autos do Processo TST:01627-2011-089-03-00-8, CNJ:0001627-74-2011.503.0089, figurando como RECLAMANTE: MARIA ZIRLENE DOMINGUES MARCOS e Outra. RECLAMADO: PRISMA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA e outras, expedido pelo Dr. Matheus Martins de Mattos, MM. Juiz do Trabalho Substituto da 3ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano-MG, aos 13/10/2016, determinando o protesto judicial contra a alienação do imóvel objeto desta matrícula. 24/10/2016. Dou fé. O Oficial

M^a Heloisa M. Silveira
 Oficiala Substituta

sgc

R-9/32.532 DATA-20/06/2018 PROTOCOLO 43653 Livro nº1 de 06/06/2018 - PENHORA - EXEQUENTE: MARIA ZIRLENE DOMINGUES MARCOS - CPF: 045.236.296-25. EXECUTADOS: PRISMA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA - ME - CNPJ: 23.921.364/0001-00 e, GASTE SERVIÇOS E GERENCIAMENTOS S/A - CNPJ: 11.077.497/0001-62. IMÓVEL: O mesmo acima. TÍTULO: Ofício extraído dos Autos do Processo nº0001627-74.2011.5.03.0089, expedido pela Dra. Vivianne Celia Ferreira Ramos Correa, MM^a. Juíza de Direito da 3ª Vara do Trabalho da comarca de Coronel Fabriciano-MG, aos 23/05/2018. DEPOSITÁRIO: WESLEY AUGUSTO DIAS RIBEIRO - CPF: 556.340.796-91. VALOR DO DÉBITO: R\$678.118,85, AVALIAÇÃO: R\$135.000,00. CONDIÇÕES: Penhora que recaiu sobre o imóvel objeto desta matrícula. (Emolumentos: R\$ 0,00 - Recomepe: R\$ 0,00 - TFJ: R\$ 0,00 - Total: R\$ 0,00 - Código do Ato: 1 x 4527-8 - Selo Usado: CBM/066536 - Código de Segurança: 2028-6812-8219-6237). Dou fé. O Oficial

Vinicius Guimarães de Barros Pires da Silva (Vinicius Guimarães de Barros Pires da Silva).

Registro de Imóveis de Coronel Fabriciano - MG

CERTIDÃO - INTEIRO TEOR

CERTIFICO que a presente cópia, dada em certidão, é reprodução fiel do original arquivado nesta Serventia, a qual me reporto e dou fé.

- Vinicius G.B. Pires da Silva
Oficial Registrador
- Geovane H. Arantes da Silva
Escrevente Substituto
- Rayane Keturine A.G. Moraes
Escrevente
- Suellen G.da Costa M.Sarter
Escrevente

Coronel Fabriciano/MG,
 20/06/2018
 Emolumentos: R\$0,00
 TFJ: R\$
 Recomepe: R\$
 ISSQN: R\$0,00
 Total: R\$0,00

REGISTRO DE IMÓVEIS DE CORONEL FABRICIANO - MG
 Rua Armando Farjado, 29 - Sala 01 - Centro - Coronel Fabriciano - MG
 Fone: (31) 3841-6790 - E-mail: cartoriofabri@yahoo.com.br

Poder Judiciário - TJMG
Corregedoria Geral Justiça

Selo Eletrônico No: CBM66537
Cod. Seg: 0846.9268.8571.4137

Protocolo Nº 43653 - criado em 06/06/2018
 Qtd. Atas Praticadas: 001 - Data: 20/06/2018
 Emol: R\$0,00+TFJ R\$0,00+Rec. R\$0,00=Total: R\$0,00
 Consulte a validade deste Selo no site:
<https://selos.tjmg.jus.br>



4472339

REGISTRO DE IMÓVEIS DE CORONEL FABRICIANO

Rua Armando Fajardo, 29 - Lj 01 - Centro
Coronel Fabriciano - MG - Cep: 35.170-007
Tel: (31) 3841-6790

Oficial: Vinícius Guimarães de B. P. Silva

RECIBO

Recebemos de 3 VARA DO TRABALHO DE CORONEL FABRICIANO, a importância supra de R\$ 0,00 (), referente ao Protocolo Nº 43653, prenotado na data 06/06/2018 como pagamento dos Emolumentos e Tributos sobre ele incidentes, pela prática dos seguintes Atos:

Qtd.	Tipo do Ato / Cód. DAP	Emolumentos	Recompe	TFJ	Total
1	Prenotação / 4701-9	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Penhora / 4527-8	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Certidão Inteiro Teor/Resumo / 8401-2	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Indicação de Registro / 4301-8	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Arquivamento / 8101-8	0,00	0,00	0,00	0,00
ISSQN					
Coronel Fabriciano, 20/06/2018.		0,00	0,00	0,00	0,00

Assinatura:

Registro de Imóveis de
Coronel Fabriciano - MG

MG REGISTRO DE IMÓVEIS DE CORONEL FABRICIANO - MG
Rua Armando Fajardo, 29 - Sala 01 - Centro - Coronel Fabriciano - MG
Fone: (31) 3841-6790 - E-mail: cartoriofabri@yahoo.com.br

Poder Judiciário - TJMG
Corregedoria Geral Justiça

Selo Eletrônico No: **CBM66536**
Cod. Seg: **2028.6812.8219.6237**

Protocolo Nº 43653 - criado em 06/06/2018
Qtds. Ates Praticados: 008 - Data: 20/06/2018
Emol. R\$0,00+TFJ R\$0,00+Rec. R\$0,00=Total: R\$0,00
Consulte a validade deste Selo no site:
<https://selos.tjmg.jus.br>