Cartório - Irailda Ribeiro dos Santos

Cartório de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos

Cidade de Ubá

9J577

Estado de Minas Gerais

República Federativa do Brasil

SERVENTUÁRIO VITALÍCIO

OFICIAL

Dirceu dos Santos Ribeiro

Substitutos:

Octaviano Januzzi Rocha
Fabiane Baião Ribeiro Reis
Sônia Maria Baião Ribeiro
Dirceu Baião Ribeiro

Escreventes:

André Luis Lodron
Nathália Montanha Paiva Marco
Thais Pereira Neiva
Gláucia Gravina Nóbrega Ribeiro
Daryse Ednolia da Silva
Gleison Teles Ribeiro da Silva
Milton Soares de Barros
Bruno Cordeiro Bigonha
Margarida Conceição Rufino
Higor Teixeira de Barros
Roberto Carlos Camilo Júnior
Fábio de Oliveira Tomé
Célio Queiroz de Almeida(in memória)
Priscila Lourenço

Rua Vereador Rafael Girard, 57 - Telefax: (32) 3531-5915 - Ubá - Minas Gerais
cartorioderegistrodeuba@yahoo.com.br | certidaouba@gmail.com

Título Pertencente ao

1

SR. Wacilio S. da Silva Lima

MAT 17735

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO

Digitalizada com CamScanner

Assinado eletronicamente por: SANDRO NUNES SANTIAGO - 09/07/2020 09:42:52 - 11f41ba
https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20070909423680600000109955674
Número do processo: 0010202-89.2020.5.03.0078
Número do documento: 20070909423680600000109955674

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro n.º 2 -AB.- Comarca de UBÁ-MG Folha n.º 202.-

MATRÍCULA N.º 7.735.- DATA 08/03/1983.-

Um apartamento do 1º pavimento ou pavimento térreo, à Rua Três, no Bairro São / João, nesta cidade, constituído de quatro quarvos, cozinha, banheiro e sala, pi so cimentado, com todas as instalações necessárias de água, luz e esgoto, com / 59,50m2 e a fração ideal de 0,50000 e seu respectivo terreno medindo ao todo / 10,00 metros de frente por 15,00 metros lateraid, confrontando por um lado com Cláudio Marques de Oliveira, por outro lado com Tereza Tabirana, pelos fundos / com Maria da Penha Alves Toledo e pela frente com a Rua Três, hoje Rua Pedro Lo pes Canello, apartamento êste do Edifício Silva. Cadastrado na Prefeitura: zona 09, quadra: 02, lote: 06868, sub-lote: 00. Proprietário: Antônio Silva, brasi- leiro, solteiro, maior, motorista, domiciliado e residente à Avenida Governador Valadares, 990, fundos, nesta cidade, CPF. 180.713.766-04. Registros anteriores: R-5m AV-7, Matrícula nº 1.082, fls. 22, do Livro 2-C e registro nº 1.400, fls. 20, do Livro 3-C (convenção).-

Ubá, 08 de março de 1983.-

O Oficial Substituto,

O Oficial,

R-1-Matrícula nº 7.735.-

DATA: 08 de março de 1983. TITULO: Compra e Venda. CIRCUNSCRIÇÃO: Cidade. DENO- MINAÇÃO: Rua Três, hoje Rua Pedro Lopes Canellio, no Bairro São João. ADQUIREN- TE: Agostinho Maurício Pinto, brasileiro, casado, operador de máquinas, domici- liado e residente à Rua André Fernandes, 26-B, Vila Flórida, Guarulhos, SP, CPF 681.622.868-53. TRANSMITENTE: Antônio Silva, brasileiro, solteiro, maior, moto- tista, domiciliado e residente à Av. Governador Valadares, 990, fundos, nesta / cidade, CPF. 180.713.766-04. VALOR: Cr$500.000,000. FORMA DO TITULO: Escritura pú blica de 22 de dezembro de 1982, lavrada pelo Tabelião Dirceu dos Santos Ribei- ro, no Livro 161, fls. 55/56. IMÓVEL: O acima matriculado, com as confrontações dêle constantes. CONDIÇÕES: A venda foi feita por Cr$500.000,00, mas por exigência fiscal foi extraído o talão por Cr$1.000.000,00.-

Ubá, 08 de março de 1983.-

O Oficial Substituto,

O Oficial,

R-2-Matrícula nº 7.735.

DATA: 15 de março de 1984. TITULO: Compra e Venda. CIRCUNSCRIÇÃO: Cidade. DENO- MINAÇÃO: Rua Três, hoje rua Pedro Lopes Canello, no Bairro São João. ADQUIRENTE Otacílio Soares de Souza Lima, brasileiro, separado judicialmente, comerciante, domiciliado e residente na rua Pedro Lopes Canello, Bairro São João, nesta ci- dade, CPF. 022.503.906-06. TRANSMITENTES: Agostinho Maurício Pinto e sua mulher Ana Augusta Amaral Pinto, brasileiros, casados, ele operador de máquinas, ela do lar, domiciliados e residentes na Rua André Fernandes, nº 18, Vila Flórida, em Guarulhos, CPF. 681.622.868-53. VALOR: Cr$1.500.000,00. FORMA DO TITULO: Escritu- ra pública de 23 de fevereiro de 1984, lavrada pelo Tabelião Substituto do 1º Ofício, Carlos Augusto dos Dentos Ribeiro, no Livro 162. fls. 181/182. IMÓVEL:- O acima matriculado, com as confrontações dêle constantes, CONDIÇÕES: A venda / foi feita por Cr$1.500.000,00, mas por exigência fiscal foi extraído o talão por Cr$3.000.000,00.-

Ubá, 15 de março de 1984.-

O Oficial Substituto,

O Oficial,

Certifico que a presente xerocopia foi tirada do livro 2 AB deste ofic

Contendo 01 folhas que são rubricadas com o sinal Dou

Ubá, 13/09/2019

O Oficial Roberto Carlos Pontes Júnior

Cartório de Registro de Imóveis, Títulos Documentos, Pessoas Jurídic

Cartório do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas - Ubá

PODER JUDICIÁRIO - TJMG

CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

Ofício do Registro de Imóveis

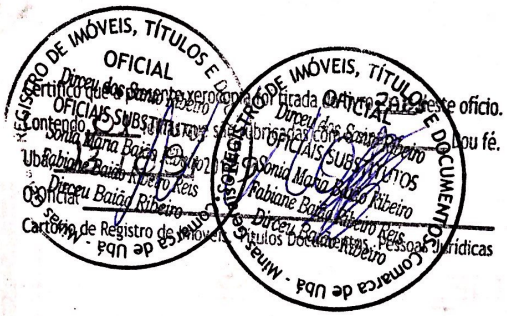
Ubá - MG - CNS:03.891-9

Selo Eletrônico Nº DAF92721

Cód. Seg.:1146.8283.0689.3841

Quantidade Atos Praticados:00001

Digitalizada com CamScanner



Digitalizada com CamScanner